



Provincia di Como

S1.02 SETTORE AFFARI GENERALI ISTITUZIONALI E LEGALI
S2.05 SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - SAP

DETERMINAZIONE N. 292 / 2021

OGGETTO: SAP - COMUNE DI GRANDATE. AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, TRAMITE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL'ART. 183 DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO S.A.P.

Premesso che con determina a contrarre n. 337/2020 del 19.5.2020 si è stabilito di dare corso alla procedura di gara per l'affidamento della concessione in oggetto per conto del Comune di Grandate, ai sensi della convenzione stipulata ex art. 37 c. 4 del D.Lgs 50/2016, stabilendo in particolare che il progetto/contratto:

- ✓ è di importo inferiore soglia comunitaria;
- ✓ è di partenariato pubblico privato ai sensi dell'art. 180 del Codice;
- ✓ prevede una durata massima della concessione di 20 anni;
- ✓ deve essere affidato mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice dei Contratti mediante l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di Regione Lombardia denominata Sintel, in conformità all'art. 44 del medesimo Decreto;
- ✓ deve essere aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell' art. 183 comma 4 del D. Lgs 50/2016 con ponderazione di 75 punti per i criteri qualitativi e 25 punti per i criteri economici;
- ✓ deve prevedere, ai fini dell'aggiudicazione definitiva la verifica della congruità dell'offerta che appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 5 D.Lgs 50/2016;

Atteso che sono state effettuate le pubblicazioni di legge sulla G.U.U.E. (avviso n. 2020/S 138-340649 del 20.7.2020), sulla G.U.R.I n. 84 del 22.7.2020 per estratto, su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale (riferita al luogo di esecuzione

contratto), sul sito del MIT, dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici e sul sito istituzionale della Provincia di Como;

Precisato che:

- le offerte dovevano pervenire attraverso la piattaforma elettronica Sintel entro le ore 18.00 del giorno 05.10.2020;
- entro il predetto termine sono pervenute alla piattaforma Sintel **n. 3** offerte, e più precisamente:
 - ✓ **VARESE RISORSE SPA**, con sede in via A. Canova n. 3, 20900 Monza - P.I. 01734970120 - partecipante in avvalimento con LIVIO IMPIANTI SRL con sede via IV Novembre n. 30, in Bosisio Parini - P.I. 03464240138;
 - ✓ **ENEL SOLE SRL**, con sede in via Flaminia n. 970 – 00189 Roma– P.I. 05999811002;
 - ✓ **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL** con sede in via Marco Polo n. 31 ALBIGNASEGO (PD) – P.I. 00221230287;

Precisato che il bando stabiliva come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera a) del decreto legislativo 50/2016 con l'attribuzione di punteggi massimi nella misura di seguito indicata:

OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO MASSIMO 75
OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO MASSIMO 25
	TOTALE PUNTI 100

e secondo criteri e sub criteri di valutazione dettagliati nel Disciplinare di gara–che qui si riportano:

Elemento di valutazione	Criterio di valutazione	Punteggio criterio	Punteggio elemento
1) Stato di fatto degli impianti di illuminazione pubblica			9
Sub elemento 1	Analisi degli impianti presentata. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e delle planimetrie attinenti lo stato di fatto	6	
Sub elemento 2	Censimento di livello 2. Grado di chiarezza e completezza e del censimento (almeno di livello 2)	3	
2) Interventi di			11

adeguamento normativo			
Sub elemento 1	Validità tecnica degli interventi proposti per l'adeguamento normativo	4	
Sub elemento 2	Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico dei materiali proposti	4	
Sub elemento 3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti	3	
3) Riqualificazione energetica			11
Sub elemento 1	Qualità dei materiali desunta dalle schede tecniche dei materiali proposti ed inserimento degli apparecchi illuminanti proposti rispetto al contesto ambientale ed architettonico del comune di Grandate.	6	
Sub elemento 2	Relazione di calcolo del risparmio energetico e analisi illuminotecniche: Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con schede tecniche dei materiali	4	
Sub elemento 3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti	1	
4) Sistemi intelligenti e sistemi smart city			8
Sub elemento 1	Validità tecnica del sistema di telecontrollo/telegestione proposto e dei sistemi di smart city eventualmente offerti	5	
Sub elemento 2	Valutazione del computo metrico non estimativo relativo al capitolo 4	2	
Sub elemento 3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti	1	
5) Interventi migliorativi non obbligatori			10
Sub elemento 1	Ulteriori interventi migliorativi offerti dal concorrente rispetto a quelli individuate nel Progetto a base di gara. Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ulteriori interventi che potrebbero rientrare nella presente categoria: - ulteriori sostituzioni di sostegni rispetto a quelli previsti nel progetto a	8	

	<p>base di gara;</p> <ul style="list-style-type: none"> - ulteriori realizzazioni di infrastrutture tecnologiche rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - interventi di riqualificazione urbana; - sistemi di illuminazione degli attraversamenti pedonali; - tinteggiatura sostegni non sostituiti. <p>Sarà valutato il computo metrico non estimativo attinente agli ulteriori interventi offerti (allegato al cap.5) e la validità tecnica degli interventi proposti.</p>		
Sub elemento 2	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti gli interventi migliorativi non obbligatori	2	
6 Organizzazione			5
Sub elemento 1	Validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità. Grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione del servizio	2	
Sub elemento 2	Modalità di gestione dei rapporti. Caratteristiche e grado di dettaglio delle procedure e delle modalità di gestione dei rapporti sia all'interno della propria struttura sia di essa con l'Amministrazione Comunale e con gli utenti	2	
Sub elemento 3	Possesso di capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria almeno pari a quelle previste dalla norma UNI CEI 11352 sulle società che forniscono servizi energetici	1	
7) Erogazione del servizio			15
Sub elemento 1	Caratteristiche e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e per fornire al Concessionario la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti.	3	
Sub elemento 2	Migliorie rispetto al livello gestionale minimo	4	

	di cui alla scheda 8 del D.M. 28/03/2018; [0 punti per il livello 1, 2 punti per livello 2, massimo punteggio per livello 3]		
Sub elemento 3	Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte nei negli elaborati posti a base di gara, in particolare rispetto alla bozza di convenzione ed al capitolato speciale.	6	
Sub elemento 4	Modalità e tempistiche per i ripristini stradali	2	
8 Sostenibilità ambientale del progetto			6
Sub elemento 1	Impegno dell'offerente ad offrire energia verde per il 100% del fabbisogno espresso dall'Amministrazione	1	
Sub elemento 2	Impegno dell'offerente a realizzare annualmente il bilancio materico avente le caratteristiche di cui al cap.4.6.1. del D.M. 28/03/2018	5	
TOTALE		75	75

Richiamata la determinazione n. 432/2019 del 22.5.2019 con la quale si nominava la commissione di gara costituita dai sigg.:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como);
- Ing. Luca Cozzi Componente della Commissione di Gara
(Libero professionista);
- Ing. Giorgio Pigozzo Componente della Commissione di Gara
(Libero professionista);
- Arch. Antonio Talarico Segretario della Commissione
(Funzionario del Servizio Gare della Provincia di Como);

Dato atto che:

- il 6.10.2020 si svolgeva la I^a seduta pubblica, finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento del possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80) e speciali (art. 83) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara in capo agli operatori economici offerenti nonché all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica ai soli fini della verifica e ricognizione dei files contenuti;
- tale seduta si concludeva con l'applicazione del soccorso istruttorio a favore dell'operatore economico IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL e con il rinvio

alla successiva seduta per la verifica dei documenti integrativi e l'ammissione dei concorrenti;

- il giorno 04.11.2020, si è tenuta la II^a seduta pubblica di gara, giusta verbale di gara n. 2, finalizzata alla conclusione delle operazioni di verifica intraprese nella precedente seduta di gara sopra richiamata. Tale seduta si concludeva con l'ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti. Nel corso della medesima seduta di gara si provvedeva , altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica degli operatori economici ammessi con l'ammissione alla fase successiva di gara dell'operatore economico partecipante;
- in data 02.12.2020, si è tenuta la I^a seduta riservata di gara, giusta verbale n. 3, a cui si rimanda;
- in data 11.12.2020, si è tenuta la II^a seduta riservata di gara, giusta verbale n. 4, a cui si rimanda;
- in data 17.12.2020, si è tenuta la III^a seduta riservata di gara, giusta verbale n. 5, a cui si rimanda;
- in data 18.12.2020, si è tenuta la IV^a seduta riservata di gara, giusta verbale n. 6, a cui si rimanda;
- in data 07.01.2021, si è tenuta la V^a seduta riservata di gara, giusta verbale n. 7, a cui si rimanda;
- in data 12.01.2021, si è tenuta la IV^a seduta riservata di gara, giusta verbale n. 8, a cui si rimanda;
- in data 15.01.2021, giusta verbale di gara n. 9 a cui si rimanda, si svolgeva la seduta di gara per la comunicazione del punteggio tecnico assegnato dalla Commissione e per la valutazione delle offerte economiche;
- di seguito si riporta il punteggio complessivo inserito nella Piattaforma SINTEL, nonché quello riparametrato (seconda riparametrazione a 75 punti) dalla medesima piattaforma digitale, relativo all'**Offerta Tecnica**, ottenuto dagli operatori economici ammessi:

Offerta Tecnica

Operatore economico	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Tecnica riparametrata
IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T.	49,55	51,64
ENEL SOLE SRL	71,96	75,00
VARESE RISORSE S.p.A.	66,84	69,66

- **si procedeva**, conseguentemente, all'apertura delle offerte economiche degli operatori economici ammessi. Di seguito si riporta il punteggio complessivo relativo all'**Offerta Economica**, ottenuto dai medesimi operatori economici:

Operatore economico	Punteggio Offerta Economica
IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T.	16,14
ENEL SOLE SRL	24,19
VARESE RISORSE S.p.A.	22,14

- Il Presidente, all'esito dell'apertura dell'offerta economica, disponeva l'attribuzione del punteggio complessivo, sommando il punteggio relativo all'offerta tecnica ed il punteggio conseguito nell'offerta economica, come da graduatoria Sintel riportata nella tabella riassuntiva che segue:

Operatore economico	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio complessivo
ENEL SOLE SRL	75,00	24,19	99,19
VARESE RISORSE S.p.A.	69,66	22,14	91,80
IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T.	51,64	16,14	67,78

- Il Presidente, nel prendere atto del punteggio complessivo conseguito dagli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, dichiarava conclusa la seduta pubblica e disponeva il proseguimento dei lavori della Commissione di gara in seduta riservata al fine di effettuare le valutazioni sulla ulteriore documentazione costituente l'offerta economica presentata, secondo le prescrizioni del disciplinare di gara (il **piano economico finanziario**, il **piano di ammortamento**, il **Computo metrico estimativo**, l'**Elenco prezzi unitari** utilizzato per il computo stesso, la **dichiarazione**, sottoscritta da uno o più **istituti finanziari**, di **manifestazione d'interesse a finanziare l'operazione**, in considerazione dei contenuti dello schema di convenzione e del piano economico-finanziario (art. 183, comma 9, del Codice);

- L'esame condotto dalla Commissione si concludeva con esito positivo risultando i documenti prodotti completi, coerenti e conformi alle richieste del disciplinare di gara;

- Il Presidente di gara, pertanto, dava atto che l'offerta migliore risultava essere quella presentata da **ENEL SOLE SRL** con sede in via Flaminia n. 970 - 00189 Roma - P.I. 05999811002 evidenziando che, poiché il punteggio riportato in ciascuno degli elementi di valutazione (*offerta tecnica, offerta economica*) dall'operatore economico superava i 4/5 del punteggio massimo attribuibile, la relativa offerta era da considerarsi anomala ai sensi dell'art. 97, c. 3, del Codice dei Contratti e disponeva conseguentemente l'inoltro al predetto operatore economico della richiesta di produrre le relazioni giustificative ai sensi dell'art. 97 del decreto legislativo 50/2016, comprendenti spiegazioni sul prezzo e sui costi dell'offerta, allo scopo di accertarne congruità, sostenibilità e realizzabilità, stabilendo il

termine ultimo di trasmissione della documentazione per il giorno 03.02.2021, a pena di esclusione;

Verificato che l'operatore economico produceva nei termini le giustificazioni richieste che, unitamente alla documentazione di gara, venivano trasmesse al RUP per la valutazione di competenza;

Atteso che il RUP per gli accertamenti di competenza ha richiesto il supporto della Commissione di valutazione;

Visto il verbale del RUP della seduta di verifica dell'anomalia dell'offerta effettuata in data 11.03.2021;

Vista la nota trasmessa in data 22.3.2021 (ns prot 11686/2021) con la quale il RUP, al termine delle valutazioni effettuate di cui al verbale n. , preso atto delle integrazioni trasmesse da ENEL SOLE in ordine alla valorizzazione economica utilizzata per alcuni dei costi elementari inseriti nelle analisi prezzi e le relative modalità di acquisto di alcuni materiali formulata dalla commissione di gara, a conclusione dell'esame dell'offerta e delle giustificazioni prodotte, conferma la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata da ENEL SOLE S.R.L.

Preso atto del contenuto del suddetto verbale, che viene fatto proprio, **verificata** l'idoneità dei documenti a comprova dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara, in data 26.3.2021 si concludevano le operazioni telematiche in Piattaforma Sintel aggiudicando l'appalto in favore dell'operatore economico **ENEL SOLE SRL** primo in graduatoria;

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 4 del 29.4.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022;
- la deliberazione del Presidente n. 2 del 7 gennaio 2021 con la quale è stato prorogato il Piano Esecutivo di Gestione in fase di esercizio provvisorio per l'anno 2021;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **di approvare** il report di procedura ID 126971029 rilasciato dalla piattaforma telematica Sintel in data 26.3.2021 allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
2. **di approvare** i verbali di gara qui allegati n. 1 del 06.10.2020, n. 2 del 04.11.2020, n. 3 del 02.12.2020, n. 4 del 11.12.2020, n. 5 del 17.12.2020 e n. 6 del 18.12.2020, n. 7 del 07.01.2021, n. 8 del 12.01.2021 e n. 9 del 15.01.2021;
3. **di prendere atto** e far propria la valutazione di non anomalia dell'offerta contenuta nel verbale del Responsabile Unico del Procedimento del 05.11.2020 (ns prot. n. **39928/2020**);
4. **di aggiudicare** il contratto avente ad oggetto "*Comune di Grandate: affidamento in concessione, tramite finanza di progetto di cui all'art. 183 del D.Lgs. 50/2016, del servizio di illuminazione pubblica nel territorio comunale. CIG 82207319D2*"

all'operatore economico **ENEL SOLE SRL**, con sede in via Flaminia n. 970 – 00189 Roma– P.I. 05999811002 – alle seguenti condizioni economiche :

- ✓ offerto ribasso percentuale del 15% sull'importo del canone annuo di € 88.138,00 corrispondente all'importo ribassato di € 74.917,30 a cui vanno aggiunti € 1.063,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso quindi per un **importo netto del canone annuale da corrispondere al concessionario di € 75.980,30;**
 - ✓ offerto ribasso del 35% sui prezziari per lavori e le opere pubbliche della Regione Lombardia, (e sugli altri prezziari individuati negli atti di gara) con riferimento all'ultima edizione disponibile, relativo all'esecuzione degli interventi extra-canone;
 - ✓ con l'indicazione del coefficiente di condivisione dei maggiori risparmi ottenuti pari al 20% nonchè alle altre condizioni per le quali si rinvia all'offerta completa e acquisita agli atti;
5. **di dare atto** che la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Decreto Legislativo n. 50/2016, successivamente alla verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara;
 6. **di dare atto** che l'Avviso di avvenuta aggiudicazione sarà pubblicato con le stesse forme e modalità osservate per il Bando di Gara;
 7. **di trasmettere** copia della presente determinazione al Comune di Grandate per il perfezionamento della prenotazione o l'assunzione dell'impegno di spesa, per la stipula del contratto nelle forme previste dal vigente regolamento comunale e per le comunicazioni previste dall'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012, nonché per le comunicazioni di cui al decreto legislativo 50/2016, da effettuare entro 30 gg. dalla data di aggiudicazione;
 8. **di dare atto** che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del bilancio dell'Ente.

Lì, 07/04/2021

IL RESPONSABILE
COSTANZO GABRIELLA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail :sapcomo@provincia.como.it
pec :sapcomo@pec.provincia.como.it

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

VERBALE DI GARA N. 1

L’anno duemilaventi, il giorno 06 del mese di ottobre alle ore 10:15 presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, si svolge la **1 seduta pubblica** relativa alla procedura in oggetto, finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all’accertamento del possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80) e speciale (art. 83) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara in capo agli operatori economici offerenti.

Sono presenti:

Dott. Matteo Accardi – Dirigente Responsabile della Stazione Appaltante Provinciale di Como –coadiuvato dalla Sig.ra Gabriella Costanzo Responsabile del Servizio S.A.P. della Provincia di Como.

Sono presenti, giusta delega in atti ,i sig.ri:

- ✓ Giovanna Colombo per VARESE RISORSE S.p.A.
- ✓ Carlo De Grazia per IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL

Il Dott. Matteo Accardi accede, con l’utilizzo delle proprie credenziali, alla piattaforma elettronica SINTEL di Regione Lombardia .

Precisato che:

- ✓ le offerte dovevano pervenire attraverso la piattaforma elettronica Sintel entro le ore 18.00 del giorno 05.10.2020;
- ✓ entro il predetto termine sono pervenute alla piattaforma Sintel **n. 3** offerte, e più precisamente:

1. **VARESE RISORSE S.p.A.**, con sede in via A. Canova n. 3 – 20900 Monza- P.I 01734970120 partecipante in avvalimento con **LIVIO IMPIANTI SRL** con sede via IV Novembre n. 30, in Bosisio Parini P.I. 03464240138 per il possesso del requisito di qualificazione SOA OG10 classifica III (protocollo SINTEL n. 1601902940478 del 05.10.2020);

2. **ENEL SOLE SRL** , con sede in via Flaminia n. 970 – 00189 Roma– P.I. 05999811002 (protocollo SINTEL n. 1601905308258 del 05.10.2020);
3. **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL** con sede in via Marco Polo n. 31 ALBIGNASEGO (PD) – P.I. 00221230287 (protocollo SINTEL n. 1601913191828 del 05.10.2020);

Si procede, quindi, all'esame della documentazione presentata da **VARESE RISORSE S.p.A.** partecipante in avvalimento con **LIVIO IMPIANTI SRL**.

La suddetta verifica si conclude con esito positivo avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara a dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale (finanziari, professionali e tecnico-organizzativi) richiesti per la partecipazione alla gara.

L'offerta viene, pertanto, ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede, a seguire, all'esame della documentazione presentata da **ENEL SOLE SRL**

La suddetta verifica si conclude con esito positivo avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara a dimostrazione del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per la partecipazione alla gara.

L'offerta viene, pertanto, ammessa alla fase successiva di gara.

Si procede, infine, all'esame della documentazione presentata da **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL**

La documentazione amministrativa prodotta in sede di gara risulta carente della cauzione di cui all'art. 183 comma 13 del Codice, pari al 2,5% del valore dell'investimento, richiesta al paragrafo 14.1.1 del Disciplinare di gara lettera G). Tale carenza può essere sanata attraverso il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 C.d.C.

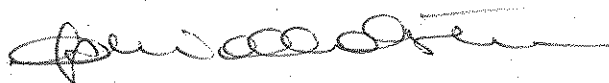
La seduta viene sospesa alle ore 12:00 , previa assegnazione di un termine per la produzione della documentazione integrativa richiesta (ovvero la polizza integrale firmata digitalmente emessa prima del termine di scadenza della presente procedura di gara) fissato al 12.10.2020.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi



Sig.ra Gabriella Costanzo



Ai sensi dell'art. 76 c. 2-bis del Codice, si comunica che gli atti sono disponibili presso l'ufficio gare della Provincia di Como – via Borgo vico n. 148 22100 Como.



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail :sapcomo@provincia.como.it
pec :sapcomo@pec.provincia.como.it

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

VERBALE DI GARA N. 2

L’anno duemilaventi, il giorno 04 del mese di novembre alle ore 10:00 presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, si svolge la **2 seduta** relativa alla procedura in oggetto.

Sono presenti:

Dott. Matteo Accardi – Dirigente Responsabile della Stazione Appaltante Provinciale di Como –coadiuvato dalla Sig.ra Gabriella Costanzo Responsabile del Servizio S.A.P. della Provincia di Como.

Premesso che:

- ✓ in data 06.10.2020, si è tenuta la 1^a seduta pubblica finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all’accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara in capo agli operatori economici partecipanti;
 - ✓ in tale seduta veniva esaminata la documentazione amministrativa dei seguenti operatori economici partecipanti::
1. **VARESE RISORSE S.p.A.**, con sede in via A. Canova n. 3 – 20900 Monza- P.I 01734970120 partecipante in avvalimento con **LIVIO IMPIANTI SRL** con sede via IV Novembre n. 30, in Bosisio Parini P.I. 03464240138 per il possesso del requisito di qualificazione SOA OG10 classifica III ;
 2. **ENEL SOLE SRL** , con sede in via Flaminia n. 970 – 00189 Roma– P.I. 05999811002
 3. **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL** con sede in via Marco Polo n. 31 ALBIGNASEGO (PD) – P.I. 00221230287 ;

- ✓ tale seduta, giusta verbale n. 1, si concludeva con l'applicazione del soccorso istruttorio per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL**

Il Dott. Accardi accede, con l'utilizzo delle proprie credenziali, alla piattaforma elettronica SINTEL di Regione Lombardia.

Il Presidente prende atto che l'operatore economico ha trasmesso nei termini l'integrazione richiesta e precisa che la polizza fidejussoria trasmessa, contrariamente a quanto richiesto con la nota di attivazione del soccorso istruttorio, risulta emessa in data successiva al termine per la presentazione dell'offerta.

Per la particolarità del caso verificatosi (carenza della cauzione pari al 2,5% del valore dell'investimento a garanzia delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte ai sensi dell'art. 183, comma 9), non è tuttavia riscontrabile nel disciplinare di gara – come diffusamente argomentato dall'operatore economico nella nota di trasmissione - la clausola di esclusione espressa, rinvenendosi, tra le cause di esclusione elencate al paragrafo 15.3 del medesimo disciplinare, alla lettera g) la sanzione espulsiva unicamente con riferimento specifico alla "cauzione provvisoria e/ o impegno di cui all'art. 93 comma 8 del DLgs. 50/2016".

Per quanto sopra evidenziato, la Stazione Appaltante – meglio valutata la fattispecie – ritiene di considerare correttamente adempiuto l'onere del soccorso istruttorio ed in assenza di inclusione del caso specifico tra le cause tassative di esclusione previste dal disciplinare di gara, nonché in applicazione del principio del "favor participationis" volto alla tutela dell'interesse pubblico e al più ampio confronto concorrenziale, sentito in merito anche il parere del RUP, ammette l'operatore economico alla successiva fase di gara.

Si procede successivamente, allo scarico (download) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica degli operatori economici ammessi, allo scopo di effettuare in seduta pubblica, pur non essendo in alcun modo modificabile la documentazione acquisita, la verifica e la ricognizione della documentazione tecnica, in essi contenuti.

Le offerte tecniche dei concorrenti, scaricate dalla piattaforma Sintel, saranno pertanto messe a disposizione della commissione giudicatrice che verrà appositamente nominata, ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016.

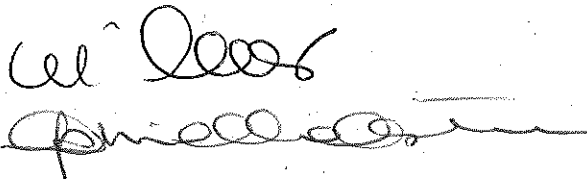
Si procederà quindi, in una o più sedute riservate, alla valutazione delle offerte tecnico-qualitative ad opera della Commissione

La seduta viene sospesa alle ore 10:15.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi

Sig.ra Gabriella Costanzo



Ai sensi dell'art. 76 c. 2-bis del Codice, si comunica che gli atti sono disponibili presso l'ufficio gare della Provincia di Como – via Borgo vico n. 148 22100 Como.



PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it

pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

VERBALE di GARA n. 3

I^a Seduta riservata

L'anno **duemilaventi**, il giorno **02** del mese di **dicembre** alle ore **09:30**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, nonché, mediante l'ausilio di collegamenti audio e video, si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione n. **925/2020** della Provincia di Como e costituita dai sigg.:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como);
- Ing. Luca Cozzi Componente della Commissione di Gara
(Libero professionista);
- Ing. Giorgio Pigozzo Componente della Commissione di Gara
(Libero professionista);
- Arch. Antonio Talarico Segretario della Commissione
(Funzionario del Servizio Gare della Provincia di Como).

Premesso che:

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **18:00** del giorno **05.10.2020** sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. 3 (tre) offerte, e più precisamente:

N.	n. Protocollo SINTEL	Operatore economico partecipante
1	1601902940478	VARESE RISORSE S.p.A. , con sede in via A. Canova n. 3 – 20900 Monza- P.I 01734970120, partecipante in avvalimento con LIVIO IMPIANTI SRL con sede via IV Novembre n. 30, in Bosisio Parini P.I. 03464240138
2	1601905308258	ENEL SOLE SRL , con sede in via Flaminia n. 970 – 00189 Roma– P.I. 05999811002
3	1601913191828	IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL con sede in via Marco Polo n. 31 ALBIGNASEGO (PD) – P.I. 00221230287

- ✓ in data **06.10.2020**, si è tenuta la **I^a seduta pubblica di gara** finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo agli operatori economici partecipanti. Tale verifica si concludeva, giusta verbale n. **1**, con esito positivo, avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, per tutti i concorrenti fatta eccezione per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL** per il quale si procedeva con l'applicazione del soccorso istruttorio;
- ✓ il giorno **04.11.2020**, si è tenuta la **II^a seduta pubblica di gara**, giusta verbale di gara n. **2**, finalizzata alla conclusione delle operazioni di verifica intraprese nella precedente seduta di gara sopra richiamata. Tale seduta si concludeva, a seguito dell'applicazione del soccorso istruttorio, con l'ammissione alla successiva fase di gara, anche per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL**. Nel corso della medesima seduta di gara, si provvedeva altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica degli operatori economici ammessi. Tale documentazione veniva messa a disposizione della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione, da effettuarsi in più sedute riservate successive;
- ✓ in data **20.11.2020**, con **Determinazione n. 925/2020** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto.

Tutto ciò premesso:

- ✓ il Presidente avendo acquisito preliminarmente le dichiarazioni dei Commissari, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, in merito all'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'art. 77 del decreto legislativo 50/2016, all'inesistenza di cause di inconferibilità dell'incarico o altre incompatibilità previste dalla legge o situazioni integranti conflitto di interessi, prende atto che i commissari medesimi, accettano formalmente l'incarico.



- ✓ i commissari dichiarano di essere stati edotti dei contenuti codice di comportamento approvato ed in uso presso la Stazione Appaltante;
- ✓ i medesimi commissari sottoscrivono il presente verbale attestando la veridicità delle dichiarazioni.

Il Presidente, accertata la valida costituzione della commissione, dichiara aperta la

I^a Seduta riservata di gara.

La seduta ha luogo mediante collegamento audio e video, in conformità a quanto previsto dall'art. 77, comma 2 del Codice dei Contratti, il quale dispone: *“La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni”*.

La Commissione procede, con la visualizzazione e lo scarico di copia dei documenti costituenti le offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti ed alla ricognizione puntuale degli elaborati prodotti nel documento di gara denominato busta tecnica.

Il Presidente illustra in dettaglio l'oggetto dell'appalto, le modalità di gara e il criterio di aggiudicazione, procedendo quindi alla lettura dei contenuti più significativi del Disciplinare di gara e del Capitolato prestazionale.

I commissari procedono, con la lettura e l'analisi degli elementi, dei pesi e dei criteri di valutazione delle offerte previsti nel bando e nel disciplinare di gara, con particolare attenzione per i punti 14, 14.1, 14.1.2, 16.2, 16.3, 16.4, 16.4.1. Si riportano di seguito i criteri e sottocriteri di cui al punto 16.4 (*“Elementi tecnico-qualitativi dell'offerta”*) del Disciplinare di Gara, presi in esame ai fini dell'attribuzione dei coefficienti da parte della commissione:

(Tabella dei Criteri e Sub-criteri di valutazione dell'offerta tecnica)

<i>Elemento di valutazione</i>	<i>Criterio di valutazione</i>	<i>Punteggio criterio</i>	<i>Punteggio elemento</i>
1) Stato di fatto degli impianti di illuminazione pubblica			9
<i>Sub elemento 1</i>	Analisi degli impianti presentata. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e delle planimetrie attinenti lo stato di fatto	6	
<i>Sub elemento 2</i>	Censimento di livello 2. Grado di chiarezza e completezza e del censimento (almeno di livello 2)	3	
2) Interventi di adeguamento normativo			11

<i>Sub elemento 1</i>	Validità tecnica degli interventi proposti per l'adeguamento normativo	4	
<i>Sub elemento 2</i>	Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico dei materiali proposti	4	
<i>Sub elemento 3</i>	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti	3	
3) Riqualificazione energetica			11
<i>Sub elemento 1</i>	Qualità dei materiali desunta dalle schede tecniche dei materiali proposti ed inserimento degli apparecchi illuminanti proposti rispetto al contesto ambientale ed architettonico del comune di Grandate.	6	
<i>Sub elemento 2</i>	Relazione di calcolo del risparmio energetico e analisi illuminotecniche: Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con schede tecniche dei materiali	4	
<i>Sub elemento 3</i>	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti	1	
4) Sistemi intelligenti e sistemi smart city			8
<i>Sub elemento 1</i>	Validità tecnica del sistema di telecontrollo/telegestione proposto e dei sistemi di smart city eventualmente offerti	5	
<i>Sub elemento 2</i>	Valutazione del computo metrico non estimativo relativo al capitolo 4	2	
<i>Sub elemento 3</i>	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti	1	
5) Interventi migliorativi non obbligatori			10
<i>Sub elemento 1</i>	Ulteriori interventi migliorativi offerti dal concorrente rispetto a quelli individuate nel Progetto a base di gara. Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ulteriori interventi che potrebbero rientrare nella presente categoria: <ul style="list-style-type: none"> - ulteriori sostituzioni di sostegni rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - ulteriori realizzazioni di infrastrutture tecnologiche rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; 	8	

	<ul style="list-style-type: none"> - interventi di riqualificazione urbana; - sistemi di illuminazione degli attraversamenti pedonali; - tinteggiatura sostegni non sostituiti. <p>Sarà valutato il computo metrico non estimativo attinente agli ulteriori interventi offerti (allegato al cap.5) e la validità tecnica degli interventi proposti.</p>		
<i>Sub elemento 2</i>	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti gli interventi migliorativi non obbligatori	2	
6 Organizzazione			5
<i>Sub elemento 1</i>	Validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità. Grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione del servizio	2	
<i>Sub elemento 2</i>	Modalità di gestione dei rapporti. Caratteristiche e grado di dettaglio delle procedure e delle modalità di gestione dei rapporti sia all'interno della propria struttura sia di essa con l'Amministrazione Comunale e con gli utenti	2	
<i>Sub elemento 3</i>	Possesso di capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria almeno pari a quelle previste dalla norma UNI CEI 11352 sulle società che forniscono servizi energetici	1	
7) Erogazione del servizio			15
<i>Sub elemento 1</i>	Caratteristiche e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e per fornire al Concessionario la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti.	3	
<i>Sub elemento 2</i>	Migliorie rispetto al livello gestionale minimo di cui alla scheda 8 del D.M. 28/03/2018; [0 punti per il livello 1, 2 punti per livello 2, massimo punteggio per livello 3]	4	
<i>Sub elemento 3</i>	Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte nei negli elaborati posti a base di gara, in particolare rispetto alla bozza di convenzione ed al capitolato speciale.	6	



Sub elemento 4	Modalità e tempistiche per i ripristini stradali	2	
8 Sostenibilità ambientale del progetto			6
Sub elemento 1	Impegno dell'offerente ad offrire energia verde per il 100% del fabbisogno espresso dall'Amministrazione	1	
Sub elemento 2	Impegno dell'offerente a realizzare annualmente il bilancio materico avente le caratteristiche di cui al cap.4.6.1. del D.M. 28/03/2018	5	
TOTALE		75	75

La Commissione procede, con l'esame dei documenti costituenti le offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti, secondo l'ordine in cui si presentano sulla piattaforma SINTEL.

L'esame e la valutazione delle offerte viene condotta avendo come parametro di riferimento la documentazione definita al punto 14.1.2 ("*Busta telematica dell'offerta tecnica*") del Disciplinare di Gara, redatta in modo tale da consentire alla Commissione giudicatrice l'attribuzione dei punteggi di valutazione secondo i criteri evidenziati nello stralcio del Disciplinare soprariportato, come meglio dettagliati al punto 16.4 del Disciplinare di Gara, oltre i documenti allegati a completamento o integrazione.

► I commissari procedono, all'analisi e alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente:

IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL

Alle ore 13:00, il Presidente sospende temporaneamente i lavori della Commissione.

Alle ore 14:00, il Presidente dichiara ripresi i lavori della Commissione.

Il Presidente, alle ore **17:30**, dichiara conclusa la **I^a Seduta riservata di gara** per la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto in oggetto, e fissa per il giorno **11.12.2020** alle ore **09:30**, la **II^a Seduta riservata di gara**, per il proseguimento dei lavori.

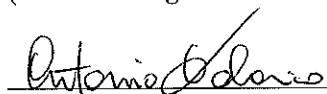
Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Luca Cozzi (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Giorgio Pigozzo (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Arch. Antonio Talarico



Si dà atto che i verbali di gara formati a conclusione delle singole sedute vengono sottoscritti a conclusione di tutte le operazioni di gara.



PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it

pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

VERBALE di GARA n. 4

II^a Seduta riservata

L'anno **duemilaventi**, il giorno **11** del mese di **dicembre** alle ore **09:30**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, nonché, mediante l'ausilio di collegamenti audio e video, si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione n. **925/2020** della Provincia di Como e costituita dai sigg.:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como);
- Ing. Luca Cozzi Componente della Commissione di Gara
(Libero professionista);
- Ing. Giorgio Pigozzo Componente della Commissione di Gara
(Libero professionista);
- Arch. Antonio Talarico Segretario della Commissione
(Funzionario del Servizio Gare della Provincia di Como).

Premesso che:

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **18:00** del giorno **05.10.2020** sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. **3** (tre) offerte, e più precisamente:

N.	n. Protocollo SINTEL	Operatore economico partecipante
1	1601902940478	VARESE RISORSE S.p.A. , con sede in via A. Canova n. 3 – 20900 Monza- P.I 01734970120, partecipante in avvalimento con LIVIO IMPIANTI SRL con sede via IV Novembre n. 30, in Bosisio Parini P.I. 03464240138
2	1601905308258	ENEL SOLE SRL , con sede in via Flaminia n. 970 – 00189 Roma– P.I. 05999811002
3	1601913191828	IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL con sede in via Marco Polo n. 31 ALBIGNASEGO (PD) – P.I. 00221230287

- ✓ in data **06.10.2020**, si è tenuta la **I^a seduta pubblica di gara** finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo agli operatori economici partecipanti. Tale verifica si concludeva, giusta verbale n. **1**, con esito positivo, avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, per tutti i concorrenti fatta eccezione per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL** per il quale si procedeva con l'applicazione del soccorso istruttorio;
- ✓ il giorno **04.11.2020**, si è tenuta la **II^a seduta pubblica di gara**, giusta verbale di gara n. **2**, finalizzata alla conclusione delle operazioni di verifica intraprese nella precedente seduta di gara sopra richiamata. Tale seduta si concludeva, a seguito dell'applicazione del soccorso istruttorio, con l'ammissione alla successiva fase di gara, anche per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL**. Nel corso della medesima seduta di gara, si provvedeva altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica degli operatori economici ammessi. Tale documentazione veniva messa a disposizione della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione, da effettuarsi in più sedute riservate successive;
- ✓ in data **20.11.2020**, con **Determinazione n. 925/2020** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto.
- ✓ In data **02.12.2020**, si è tenuta la **I^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **3**, a cui si rimanda;

Tutto ciò premesso:

Il Presidente, accertata la valida costituzione della commissione, dichiara aperta la

II^a Seduta riservata di gara.



La seduta ha luogo mediante collegamento audio e video, in conformità a quanto previsto dall'art. 77, comma 2 del Codice dei Contratti, il quale dispone: "La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni".

► I commissari proseguono con l'analisi e la valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente:

IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL

A seguito di un ampio confronto tra i commissari, la Commissione ritiene di dover evidenziare, in relazione ai criteri/sottocriteri previsti, gli elementi qualificanti il giudizio di valutazione assegnato, i quali verranno sinteticamente riportati nella tabella riepilogativa che verrà allegata al verbale della seduta riservata conclusiva, completata in ogni sua parte.

I Commissari procedono quindi, alla valutazione puntuale delle singole componenti dell'offerta ed all'attribuzione discrezionale dei coefficienti di giudizio all'offerta presentata dall'operatore economico in esame, secondo la tabella riepilogativa sopra menzionata.

Il Presidente, alle ore **12:30**, dichiara conclusa la **II^a Seduta riservata di gara** per la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto in oggetto, e fissa per il giorno **17.12.2020** alle ore **09:30**, la **III^a Seduta riservata di gara**, per il proseguimento dei lavori.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Luca Cozzi (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Giorgio Pigozzo (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Arch. Antonio Talarico



Si dà atto che i verbali di gara formati a conclusione delle singole sedute vengono sottoscritti a conclusione di tutte le operazioni di gara.



PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it
pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

VERBALE di GARA n. 5

III^a Seduta riservata

L'anno **duemilaventi**, il giorno **17** del mese di **dicembre** alle ore **09:30**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, nonché, mediante l'ausilio di collegamenti audio e video, si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione n. **925/2020** della Provincia di Como e costituita dai sigg.:

- Dott. Matteo Accardi
Presidente della Commissione di Gara
(*Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como*);
- Ing. Luca Cozzi
Componente della Commissione di Gara
(*Libero professionista*);
- Ing. Giorgio Pigozzo
Componente della Commissione di Gara
(*Libero professionista*);
- Arch. Antonio Talarico
Segretario della Commissione
(*Funzionario del Servizio Gare della Provincia di Como*).

Premesso che:

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **18:00** del giorno **05.10.2020** sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. **3** (tre) offerte, e più precisamente:

N.	n. Protocollo SINTEL	Operatore economico partecipante
1	1601902940478	VARESE RISORSE S.p.A. , con sede in via A. Canova n. 3 – 20900 Monza- P.I 01734970120, partecipante in avvalimento con LIVIO IMPIANTI SRL con sede via IV Novembre n. 30, in Bosisio Parini P.I. 03464240138
2	1601905308258	ENEL SOLE SRL , con sede in via Flaminia n. 970 – 00189 Roma– P.I. 05999811002
3	1601913191828	IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL con sede in via Marco Polo n. 31 ALBIGNASEGO (PD) – P.I. 00221230287

- ✓ in data **06.10.2020**, si è tenuta la **I^a seduta pubblica di gara** finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo agli operatori economici partecipanti. Tale verifica si concludeva, giusta verbale n. **1**, con esito positivo, avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, per tutti i concorrenti fatta eccezione per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL** per il quale si procedeva con l'applicazione del soccorso istruttorio;
- ✓ il giorno **04.11.2020**, si è tenuta la **II^a seduta pubblica di gara**, giusta verbale di gara n. **2**, finalizzata alla conclusione delle operazioni di verifica intraprese nella precedente seduta di gara sopra richiamata. Tale seduta si concludeva, a seguito dell'applicazione del soccorso istruttorio, con l'ammissione alla successiva fase di gara, anche per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL**. Nel corso della medesima seduta di gara, si provvedeva altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica degli operatori economici ammessi. Tale documentazione veniva messa a disposizione della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione, da effettuarsi in più sedute riservate successive;
- ✓ in data **20.11.2020**, con **Determinazione n. 925/2020** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto.
- ✓ in data **02.12.2020**, si è tenuta la **I^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **3**, a cui si rimanda;
- ✓ il giorno **11.12.2020**, si è tenuta la **II^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **4**, a cui si rimanda;

Tutto ciò premesso:

Il Presidente, accertata la valida costituzione della commissione, dichiara aperta la



III^a Seduta riservata di gara.

La seduta ha luogo mediante collegamento audio e video, in conformità a quanto previsto dall'art. 77, comma 2 del Codice dei Contratti, il quale dispone: *“La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni”*.

► I commissari procedono, all'analisi e alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente:

ENEL SOLE SRL

Il Presidente, alle ore **13:00**, dichiara conclusa la **III^a Seduta riservata di gara** per la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto in oggetto, e fissa per il giorno **18.12.2020** alle ore **10:30**, la **IV^a Seduta riservata di gara**, per il proseguimento dei lavori.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Luca Cozzi (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Giorgio Pigozzo (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Arch. Antonio Talarico



Si dà atto che i verbali di gara formati a conclusione delle singole sedute vengono sottoscritti a conclusione di tutte le operazioni di gara.



PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it

pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

VERBALE di GARA n. 6

IV^a Seduta riservata

L'anno **duemilaventi**, il giorno **18** del mese di **dicembre** alle ore **10:30**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, nonché, mediante l'ausilio di collegamenti audio e video, si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione n. **925/2020** della Provincia di Como e costituita dai sigg.:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como);
- Ing. Luca Cozzi Componente della Commissione di Gara
(Libero professionista);
- Ing. Giorgio Pigozzo Componente della Commissione di Gara
(Libero professionista);
- Arch. Antonio Talarico Segretario della Commissione
(Funzionario del Servizio Gare della Provincia di Como).

Premesso che:

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **18:00** del giorno **05.10.2020** sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. **3** (tre) offerte, e più precisamente:

N.	n. Protocollo SINTEL	Operatore economico partecipante
1	1601902940478	VARESE RISORSE S.p.A. , con sede in via A. Canova n. 3 – 20900 Monza- P.I 01734970120, partecipante in avvalimento con LIVIO IMPIANTI SRL con sede via IV Novembre n. 30, in Bosisio Parini P.I. 03464240138
2	1601905308258	ENEL SOLE SRL , con sede in via Flaminia n. 970 – 00189 Roma– P.I. 05999811002
3	1601913191828	IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL con sede in via Marco Polo n. 31 ALBIGNASEGO (PD) – P.I. 00221230287

- ✓ in data **06.10.2020**, si è tenuta la **I^a seduta pubblica di gara** finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo agli operatori economici partecipanti. Tale verifica si concludeva, giusta verbale n. **1**, con esito positivo, avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, per tutti i concorrenti fatta eccezione per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL** per il quale si procedeva con l'applicazione del soccorso istruttorio;
- ✓ il giorno **04.11.2020**, si è tenuta la **II^a seduta pubblica di gara**, giusta verbale di gara n. **2**, finalizzata alla conclusione delle operazioni di verifica intraprese nella precedente seduta di gara sopra richiamata. Tale seduta si concludeva, a seguito dell'applicazione del soccorso istruttorio, con l'ammissione alla successiva fase di gara, anche per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL**. Nel corso della medesima seduta di gara, si provvedeva altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica degli operatori economici ammessi. Tale documentazione veniva messa a disposizione della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione, da effettuarsi in più sedute riservate successive;
- ✓ in data **20.11.2020**, con **Determinazione n. 925/2020** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto.
- ✓ in data **02.12.2020**, si è tenuta la **I^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **3**, a cui si rimanda;
- ✓ il giorno **11.12.2020**, si è tenuta la **II^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **4**, a cui si rimanda;
- ✓ in data **17.12.2020**, si è tenuta la **III^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **5**, a cui si rimanda;

Tutto ciò premesso:



Il Presidente, accertata la valida costituzione della commissione, dichiara aperta la

IV^a Seduta riservata di gara.

La seduta ha luogo mediante collegamento audio e video, in conformità a quanto previsto dall'art. 77, comma 2 del Codice dei Contratti, il quale dispone: *“La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni”*.

► I commissari proseguono con l'analisi e la valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente:

ENEL SOLE SRL

Alle ore 13:00, il Presidente sospende temporaneamente i lavori della Commissione.

Alle ore 14:00, il Presidente dichiara ripresi i lavori della Commissione.

A seguito di un ampio confronto tra i commissari, la Commissione ritiene di dover evidenziare, in relazione ai criteri/sottocriteri previsti, gli elementi qualificanti il giudizio di valutazione assegnato, i quali verranno sinteticamente riportati nella tabella riepilogativa che verrà allegata al verbale della seduta riservata conclusiva, completata in ogni sua parte.

I Commissari procedono quindi, alla valutazione puntuale delle singole componenti dell'offerta ed all'attribuzione discrezionale dei coefficienti di giudizio all'offerta presentata dall'operatore economico in esame, secondo la tabella riepilogativa sopra menzionata.

Il Presidente, alle ore 16:30, dichiara conclusa la **IV^a Seduta riservata di gara** per la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto in oggetto, e fissa per il giorno **07.01.2021** alle ore **09:30**, la **V^a Seduta riservata di gara**, per il proseguimento dei lavori.

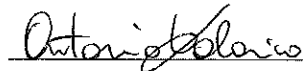
Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi *(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)*

Ing. Luca Cozzi *(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)*

Ing. Giorgio Pigozzo *(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)*

Arch. Antonio Talarico



Si dà atto che i verbali di gara formati a conclusione delle singole sedute vengono sottoscritti a conclusione di tutte le operazioni di gara.



PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it

pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

VERBALE di GARA n. 7

V^a Seduta riservata

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **07** del mese di **gennaio** alle ore **09:30**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, nonché, mediante l'ausilio di collegamenti audio e video, si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione n. **925/2020** della Provincia di Como e costituita dai sigg.:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como);
- Ing. Luca Cozzi Componente della Commissione di Gara
(Libero professionista);
- Ing. Giorgio Pigozzo Componente della Commissione di Gara
(Libero professionista);
- Dott.ssa Elisabetta Lontani Segretaria della Commissione in sostituzione temporanea
(Funzionario del Servizio Gare della Provincia di Como).

Premesso che:

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **18:00** del giorno **05.10.2020** sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. **3** (tre) offerte, e più precisamente:

N.	n. Protocollo SINTEL	Operatore economico partecipante
1	1601902940478	VARESE RISORSE S.p.A. , con sede in via A. Canova n. 3 – 20900 Monza- P.I 01734970120, partecipante in avvalimento con LIVIO IMPIANTI SRL con sede via IV Novembre n. 30, in Bosisio Parini P.I. 03464240138
2	1601905308258	ENEL SOLE SRL , con sede in via Flaminia n. 970 – 00189 Roma– P.I. 05999811002
3	1601913191828	IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL con sede in via Marco Polo n. 31 ALBIGNASEGO (PD) – P.I. 00221230287

- ✓ in data **06.10.2020**, si è tenuta la **I^a seduta pubblica di gara** finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo agli operatori economici partecipanti. Tale verifica si concludeva, giusta verbale n. **1**, con esito positivo, avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, per tutti i concorrenti fatta eccezione per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL** per il quale si procedeva con l'applicazione del soccorso istruttorio;
- ✓ il giorno **04.11.2020**, si è tenuta la **II^a seduta pubblica di gara**, giusta verbale di gara n. **2**, finalizzata alla conclusione delle operazioni di verifica intraprese nella precedente seduta di gara sopra richiamata. Tale seduta si concludeva, a seguito dell'applicazione del soccorso istruttorio, con l'ammissione alla successiva fase di gara, anche per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL**. Nel corso della medesima seduta di gara, si provvedeva altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica degli operatori economici ammessi. Tale documentazione veniva messa a disposizione della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione, da effettuarsi in più sedute riservate successive;
- ✓ in data **20.11.2020**, con **Determinazione n. 925/2020** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto.
- ✓ in data **02.12.2020**, si è tenuta la **I^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **3**, a cui si rimanda;
- ✓ il giorno **11.12.2020**, si è tenuta la **II^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **4**, a cui si rimanda;
- ✓ in data **17.12.2020**, si è tenuta la **III^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **5**, a cui si rimanda;
- ✓ il giorno **18.12.2020**, si è tenuta la **IV^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **6**, a cui si rimanda;



Tutto ciò premesso:

Il Presidente, accertata la valida costituzione della commissione, dichiara aperta la

V^a Seduta riservata di gara.

La seduta ha luogo mediante collegamento audio e video, in conformità a quanto previsto dall'art. 77, comma 2 del Codice dei Contratti, il quale dispone: *“La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni”*.

► I commissari procedono con l'analisi e la valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente:

VARESE RISORSE S.p.A.

Alle ore 13:00, il Presidente sospende temporaneamente i lavori della Commissione.

Alle ore 14:00, il Presidente dichiara ripresi i lavori della Commissione.

Il Presidente, alle ore 17:30, dichiara conclusa la **V^a Seduta riservata di gara** per la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto in oggetto, e fissa per il giorno **12.01.2021** alle ore **09:30**, la **VI^a Seduta riservata di gara**, per il proseguimento dei lavori.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Luca Cozzi (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Giorgio Pigozzo (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Dott.ssa Elisabetta Lontani



Si dà atto che i verbali di gara formati a conclusione delle singole sedute vengono sottoscritti a conclusione di tutte le operazioni di gara.



PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356

e-mail: sapcomo@provincia.como.it

pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

VERBALE di GARA n. 8

VI^a Seduta riservata

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **12** del mese di **gennaio** alle ore **09:30**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, nonché, mediante l'ausilio di collegamenti audio e video, si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione n. **925/2020** della Provincia di Como e costituita dai sigg.:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(*Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como*);
- Ing. Luca Cozzi Componente della Commissione di Gara
(*Liberi professionista*);
- Ing. Giorgio Pigozzo Componente della Commissione di Gara
(*Liberi professionista*);
- Arch. Antonio Talarico Segretario della Commissione
(*Funzionario del Servizio Gare della Provincia di Como*).

Premesso che:

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **18:00** del giorno **05.10.2020** sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. **3** (tre) offerte, e più precisamente:

N.	n. Protocollo SINTEL	Operatore economico partecipante
1	1601902940478	VARESE RISORSE S.p.A. , con sede in via A. Canova n. 3 – 20900 Monza- P.I 01734970120, partecipante in avvalimento con LIVIO IMPIANTI SRL con sede via IV Novembre n. 30, in Bosisio Parini P.I. 03464240138
2	1601905308258	ENEL SOLE SRL , con sede in via Flaminia n. 970 – 00189 Roma– P.I. 05999811002
3	1601913191828	IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL con sede in via Marco Polo n. 31 ALBIGNASEGO (PD) – P.I. 00221230287

- ✓ in data **06.10.2020**, si è tenuta la **I^a seduta pubblica di gara** finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo agli operatori economici partecipanti. Tale verifica si concludeva, giusta verbale n. **1**, con esito positivo, avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, per tutti i concorrenti fatta eccezione per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL** per il quale si procedeva con l'applicazione del soccorso istruttorio;
- ✓ il giorno **04.11.2020**, si è tenuta la **II^a seduta pubblica di gara**, giusta verbale di gara n. **2**, finalizzata alla conclusione delle operazioni di verifica intraprese nella precedente seduta di gara sopra richiamata. Tale seduta si concludeva, a seguito dell'applicazione del soccorso istruttorio, con l'ammissione alla successiva fase di gara, anche per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL**. Nel corso della medesima seduta di gara, si provvedeva altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica degli operatori economici ammessi. Tale documentazione veniva messa a disposizione della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione, da effettuarsi in più sedute riservate successive;
- ✓ in data **20.11.2020**, con **Determinazione n. 925/2020** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto.
- ✓ in data **02.12.2020**, si è tenuta la **I^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **3**, a cui si rimanda;
- ✓ il giorno **11.12.2020**, si è tenuta la **II^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **4**, a cui si rimanda;
- ✓ in data **17.12.2020**, si è tenuta la **III^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **5**, a cui si rimanda;
- ✓ il giorno **18.12.2020**, si è tenuta la **IV^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **6**, a cui si rimanda;

✓ in data **07.01.2021**, si è tenuta la **V^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. 7, a cui si rimanda;

Tutto ciò premesso:

Il Presidente, accertata la valida costituzione della commissione, dichiara aperta la

VI^a Seduta riservata di gara.

La seduta ha luogo mediante collegamento audio e video, in conformità a quanto previsto dall'art. 77, comma 2 del Codice dei Contratti, il quale dispone: *“La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni”*.

► I commissari proseguono con l'analisi e la valutazione dell'offerta tecnica presentata dal concorrente:

VARESE RISORSE S.p.A.

A seguito di un ampio confronto tra i commissari, la Commissione ritiene di dover evidenziare, in relazione ai criteri/sottocriteri previsti, gli elementi qualificanti il giudizio di valutazione assegnato, i quali verranno sinteticamente riportati nella tabella riepilogativa che verrà allegata al presente verbale di seduta riservata conclusiva, completata in ogni sua parte.

I Commissari procedono quindi, alla valutazione puntuale delle singole componenti dell'offerta ed all'attribuzione discrezionale dei coefficienti di giudizio all'offerta presentata dall'operatore economico in esame, secondo la tabella riepilogativa sopra menzionata.

La Commissione prosegue con la verifica e la revisione puntuale di quanto elaborato nelle sedute riservate di gara e alla stesura completa e definitiva della tabella dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate dagli operatori economici ammessi, che si allega al presente verbale di gara.

Il Presidente, alle ore **13:00**, dichiara conclusa la **VI^a Seduta riservata di gara** per la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto in oggetto, e fissa per il giorno **15.01.2021** alle ore **10:00**, la **Seduta di gara** finalizzata alla comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e all'apertura dei plichi telematici contenenti le offerte economiche degli operatori economici partecipanti, risultati ammessi a tale fase e alla loro valutazione.

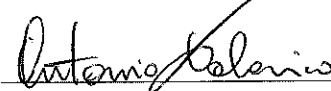
Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Luca Cozzi (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Giorgio Pigozzo (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Arch. Antonio Talarico



Allegati: Tabelle dei giudizi e delle valutazioni delle offerte tecniche ammesse

Si dà atto che i verbali di gara formati a conclusione delle singole sedute vengono sottoscritti a conclusione di tutte le operazioni di gara.

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

Nota per la compilazione: Inserire i dati nelle sole caselle di colore bianco.

Concorrenti: 3

S.I.M.E.T. SRL

Criteri / Sub-criteri	WI (Peso del requisito)	Media coeff. più alta attribuita	Elementi di valutazione e coefficienti attribuiti dai Commissari:			Media coeff. V(a) _i attribuiti	Punteggi Criteri, Subcriteri	
			V(a) _i (Coeff. della prest.)				Media coeff. definitivi (**)	Punteggi riparimetrati (**)
			Matteo ACCARDI	Luca COZZI	Giorgio PIGOZZO			
1 Stato di fatto degli impianti di illuminazione pubblica	9 di cui:	-						
sub 1 Analisi degli impianti presentata.								
sub 1 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e delle planimetrie attinenti lo stato di fatto	6	0,93	0,60	0,60	0,40	0,53	0,57	3,43
sub 2 Grado di chiarezza, completezza delle planimetrie attinenti lo stato di fatto (illuminazione pubblica).	3	0,93	0,80	0,80	0,60	0,73	0,79	2,36
2 Interventi di adeguamento normativo.	11 di cui:	-						
sub 1 Validità tecnica degli interventi proposti per l’adeguamento normativo.	4	0,80	0,60	0,60	0,60	0,60	0,75	3,00
sub 2 Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico dei materiali proposti	4	0,93	0,80	0,80	0,60	0,73	0,79	3,14
sub 3 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti	3	0,93	0,60	0,60	0,60	0,60	0,64	1,93
3 Riqualficazione energetica.	11 di cui:	-						
sub 1 Qualità dei materiali desunta dalle schede tecniche dei materiali proposti ed inserimento degli apparecchi illuminanti proposti rispetto al contesto ambientale ed architettonico del comune di Grandate.	6	0,93	0,60	0,60	0,60	0,60	0,64	3,86
sub 2 Relazione di calcolo del risparmio energetico e analisi illuminotecnica: Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con schede tecniche dei materiali	4	0,93	0,60	0,60	0,60	0,60	0,64	2,57
sub 3 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti	1	0,93	0,60	0,60	0,60	0,60	0,64	0,64
4 Sistemi intelligenti e sistemi smart city	8 di cui:	-						
sub 1 Validità tecnica del sistema di telecontrollo/telegestione proposto e dei sistemi di smart city eventualmente offerti	5	1,00	0,40	0,40	0,20	0,33	0,33	1,67
sub 2 Valutazione del computo metrico non estimativo relativo al capitolo 4	2	0,93	0,40	0,40	0,20	0,33	0,36	0,71
sub 3 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti	1	0,93	0,40	0,40	0,40	0,40	0,43	0,43
5 Interventi migliorativi non obbligatori	10 di cui:	-						
sub 1 Ulteriori interventi migliorativi offerti dal concorrente rispetto a quelli individuate nel Progetto a base di gara. Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ulteriori interventi che potrebbero rientrare nella presente categoria: - ulteriori sostituzioni di sostegni rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - ulteriori realizzazioni di infrastrutture tecnologiche rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - interventi di riqualificazione urbana; - sistemi di illuminazione degli attraversamenti pedonali; - tinteggiatura sostegni non sostituiti. Sarà valutato il computo metrico non estimativo attinente agli ulteriori interventi offerti (allegato al cap.5) e la validità tecnica degli interventi proposti.	8	0,93	0,40	0,40	0,20	0,33	0,36	2,86
sub 2 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti gli interventi migliorativi non obbligatori	2	1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

Nota per la compilazione: inserire i dati nelle sole caselle di colore bianco.

Concorrenti: 3

S.I.M.E.T. SRL

Criteri / Sub-criteri	WI (Peso del requisito)	Media coeff. più alta attribuita	Elementi di valutazione e coefficienti attribuiti dai Commissari:			Media coeff. V(a)j attribuiti	Punteggi Criteri, Subcriteri		
			V(a)j (Coeff. della prest.)				Media coeff. definitivi (**)	Punteggi ripara- metrati (**)	
			Matteo ACCARDI	Luca COZZI	Giorgio PIGOZZO				
6 Organizzazione.	5 di cui:								
sub 1	Validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità.	2	0,60	0,60	0,60	0,60	1,00	2,00	
sub 2	Grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione del servizio	2	1,00	0,60	0,60	0,60	0,60	1,20	
sub 3 (*)	Modalità di gestione dei rapporti. Caratteristiche e grado di dettaglio delle procedure e delle modalità di gestione dei rapporti sia all'interno della propria struttura sia di essa con l'Amministrazione Comunale e con gli utenti	1	-	1,00		-	-	1,00	
7 Erogazione del servizio	15 di cui:								
sub 1	Caratteristiche e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e per fornire al Concessionario la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti.	3	0,80	0,80	0,80	0,60	0,73	0,92	2,75
sub 2 (*)	Migliorie rispetto al livello gestionale minimo di cui alla scheda 8 del D.M. 28/03/2018: 0 punti per il livello 1 2 punti per il livello 2 massimo punteggio per livello 3	4	-	4,00		-	-	4,00	
sub 3	Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte nei negli elaborati posti a base di gara, in particolare rispetto alla bozza di convenzione ed al capitolato speciale.	6	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	6,00	
sub 4	Modalità e tempistiche per i ripristini stradali	2	0,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8 Sostenibilità ambientale del progetto	6 di cui:								
sub 1 (*)	Impegno dell'offerente ad offrire energia verde per il 100% del fabbisogno espresso dall'Amministrazione	1	-	1,00		-	-	1,00	
sub 2 (*)	Impegno dell'offerente a realizzare annualmente il bilancio materico avente le caratteristiche di cui al cap.4.6.1. del D.M. 28/03/2018	5	-	5,00		-	-	5,00	
TOTALE WI attribuibili:		75							
Punteggio minimo per l'ammissione:		30							
							TOTALE Punteggi riparametrati		49,55

(*) sub-criteri non soggetti a giudizio della commissione ma dipendenti dalla presenza della caratteristica indicata. Il punteggio relativo NON è soggetto a riparametrazione.

(**) La riparametrazione è effettuata per i criteri/sub-criteri soggetti alla valutazione discrezionale della Commissione di gara. La riparametrazione della media non è effettuata nel caso di una sola offerta presentata.



SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

Nota per la compilazione: inserire i dati nelle sole caselle di colore bianco.

Concorrenti: 3

Enel X SRL

Criteri / Sub-criteri	WI (Peso del requisito)	Media coeff. più alta attribuita	Elementi di valutazione e coefficienti attribuiti dai Commissari:			Media coeff. V(a) attribuiti	Punteggi Criteri, Subcriteri	
	WI Criteri / Subcriteri		V(a) (Coeff. della prest.)				Media coeff. definitivi (**)	Punteggi ripara- metrati (**)
			Matteo ACCARDI	Luca COZZI	Giorgio PIGOZZO			
1 Stato di fatto degli impianti di illuminazione pubblica	9 di cui:	-						
sub 1 Analisi degli impianti presentata.								
sub 1 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e delle planimetrie attinenti lo stato di fatto	6	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	6,00
sub 2 Grado di chiarezza, completezza delle planimetrie attinenti lo stato di fatto (illuminazione pubblica).	3	0,93	0,80	0,80	0,80	0,80	0,86	2,57
2 Interventi di adeguamento normativo.	11 di cui:	-						
sub 1 Validità tecnica degli interventi proposti per l'adeguamento normativo.	4	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	1,00	4,00
sub 2 Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico dei materiali proposti	4	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	4,00
sub 3 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti	3	0,93	0,80	0,80	0,60	0,73	0,79	2,36
3 Riqualificazione energetica.	11 di cui:	-						
sub 1 Qualità dei materiali desunta dalle schede tecniche dei materiali proposti ed inserimento degli apparecchi illuminanti proposti rispetto al contesto ambientale ed architettonico del comune di Grandate.	6	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	6,00
sub 2 Relazione di calcolo del risparmio energetico e analisi illuminotecniche: Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con schede tecniche dei materiali	4	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	4,00
sub 3 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti	1	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	1,00
4 Sistemi intelligenti e sistemi smart city	8 di cui:	-						
sub 1 Validità tecnica del sistema di telecontrollo/telegestione proposto e dei sistemi di smart city eventualmente offerti	5	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	5,00
sub 2 Valutazione del computo metrico non estimativo relativo al capitolo 4	2	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	2,00
sub 3 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti	1	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	1,00
5 Interventi migliorativi non obbligatori	10 di cui:	-						
sub 1 Ulteriori interventi migliorativi offerti dal concorrente rispetto a quelli individuate nel Progetto a base di gara. Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ulteriori interventi che potrebbero rientrare nella presente categoria: - ulteriori sostituzioni di sostegni rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - ulteriori realizzazioni di infrastrutture tecnologiche rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - interventi di riqualificazione urbana; - sistemi di illuminazione degli attraversamenti pedonali; - tinteggiatura sostegni non sostituiti. Sarà valutato il computo metrico non estimativo attinente agli ulteriori interventi offerti (allegato al cap.5) e la validità tecnica degli interventi proposti.	8	0,93	1,00	0,80	1,00	0,93	1,00	8,00
sub 2 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti gli interventi migliorativi non obbligatori	2	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00



SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

Nota per la compilazione: inserire i dati nelle sole caselle di colore bianco.

Concorrenti: 3

Enel X SRL

Criteri / Sub-criteri	WI (Peso del requisito)	Media coeff. più alta attribuita	Elementi di valutazione e coefficienti attribuiti dai Commissari:			Media coeff. V(a) attribuiti	Punteggi Criteri, Subcriteri	
			V(a) (Coeff. della prest.)				Media coeff. definitivi (**)	Punteggi riparametrati (**)
			Matteo ACCARDI	Luca COZZI	Giorgio PIGOZZO			
6 Organizzazione.	5 di cui:							
sub 1 Validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità. Grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione del servizio.	2	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	1,00	2,00
sub 2 Modalità di gestione dei rapporti. Caratteristiche e grado di dettaglio delle procedure e delle modalità di gestione dei rapporti sia all'interno della propria struttura sia di essa con l'Amministrazione Comunale e con gli utenti	2	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00
sub 3 (*) Possesso di capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria almeno pari a quelle previste dalla norma UNI CEI 11352 sulle società che forniscono servizi energetici	1	-		1,00	-	-	-	1,00
7 Erogazione del servizio	15 di cui:							
sub 1 Caratteristiche e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e per fornire al Concessionario la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti.	3	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	1,00	3,00
sub 2 (*) Migliorie rispetto al livello gestionale minimo di cui alla scheda 8 del D.M. 28/03/2018: 0 punti per il livello 1 2 punti per il livello 2 massimo punteggio per livello 3	4	-		4,00	-	-	-	4,00
sub 3 Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte nei negli elaborati posti a base di gara, in particolare rispetto alla bozza di convenzione ed al capitolato speciale.	6	1,00	0,80	0,60	0,80	0,73	0,73	4,40
sub 4 Modalità e tempistiche per i ripristini stradali	2	0,73	0,60	0,60	0,60	0,60	0,82	1,64
8 Sostenibilità ambientale del progetto	6 di cui:							
sub 1 (*) Impegno dell'offerente ad offrire energia verde per il 100% del fabbisogno espresso dall'Amministrazione	1	-		1,00	-	-	-	1,00
sub 2 (*) Impegno dell'offerente a realizzare annualmente il bilancio materico avente le caratteristiche di cui al cap.4.6.1. del D.M. 28/03/2018	5	-		5,00	-	-	-	5,00
TOTALE WI attribuibili:	75							
Punteggio minimo per l'ammissione:	30							
						TOTALE Punteggi riparametrati		71,96

(*) sub-criteri non soggetti a giudizio della commissione ma dipendenti dalla presenza della caratteristica indicata. Il punteggio relativo NON è soggetto a riparametrazione.

(**) La riparametrazione è effettuata per i criteri/sub-criteri soggetti alla valutazione discrezionale della Commissione di gara. La riparametrazione della media non è effettuata nel caso di una sola offerta presentata.

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

Nota per la compilazione: inserire i dati nelle sole caselle di colore bianco.

Concorrenti: 3

VARESE RISORSE SPA

Criteri / Sub-criteri	Wl (Peso del requisito)	Media coeff. più alta attribuita	Elementi di valutazione e coefficienti attribuiti dai Commissari:			Media coeff. V(a) attribuiti	Punteggi Criteri, Subcriteri	
	Wj Criteri / Subcriteri		V(a) (Coeff. della prest.)				Media coeff. definitivi (**)	Punteggi ripara- metrati (**)
			Matteo ACCARDI	Luca COZZI	Giorgio PIGOZZO			
1 Stato di fatto degli impianti di illuminazione pubblica	9 di cui:	-						
sub 1 Analisi degli impianti presentata.								
sub 1 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e delle planimetrie attinenti lo stato di fatto	6	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	6,00
sub 2 Grado di chiarezza, completezza delle planimetrie attinenti lo stato di fatto (illuminazione pubblica).	3	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	3,00
2 Interventi di adeguamento normativo.	11 di cui:	-						
sub 1 Validità tecnica degli interventi proposti per l'adeguamento normativo.	4	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	1,00	4,00
sub 2 Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico dei materiali proposti	4	0,93	0,80	0,80	0,80	0,80	0,86	3,43
sub 3 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti	3	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	3,00
3 Riqualficazione energetica.	11 di cui:	-						
sub 1 Qualità dei materiali desunta dalle schede tecniche dei materiali proposti ed inserimento degli apparecchi illuminanti proposti rispetto al contesto ambientale ed architettonico del comune di Grandate.	6	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	6,00
sub 2 Relazione di calcolo del risparmio energetico e analisi illuminotecniche: Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con schede tecniche dei materiali	4	0,93	0,80	0,80	0,60	0,73	0,79	3,14
sub 3 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti	1	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	1,00
4 Sistemi intelligenti e sistemi smart city	8 di cui:	-						
sub 1 Validità tecnica del sistema di telecontrollo/telegestione proposto e dei sistemi di smart city eventualmente offerti	5	1,00	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	4,00
sub 2 Valutazione del computo metrico non estimativo relativo al capitolo 4	2	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	2,00
sub 3 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti	1	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	1,00
5 Interventi migliorativi non obbligatori	10 di cui:	-						
sub 1 Ulteriori interventi migliorativi offerti dal concorrente rispetto a quelli individuate nel Progetto a base di gara. Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ulteriori interventi che potrebbero rientrare nella presente categoria: - ulteriori sostituzioni di sostegni rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - ulteriori realizzazioni di infrastrutture tecnologiche rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - interventi di riqualificazione urbana; - sistemi di illuminazione degli attraversamenti pedonali; - tinteggiatura sostegni non sostituiti. Sarà valutato il computo metrico non estimativo attinente agli ulteriori interventi offerti (allegato al cap.5) e la validità tecnica degli interventi proposti.	8	0,93	1,00	1,00	0,80	0,93	1,00	8,00
sub 2 Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti gli interventi migliorativi non obbligatori	2	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	2,00

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

Nota per la compilazione: Inserire i dati nelle sole caselle di colore bianco.

Concorrenti: 3

Criteri / Sub-criteri		WI (Peso del requisito)	Media coeff. più alta attribuita	Elementi di valutazione e coefficienti attribuiti dai Commissari:			Media coeff. V(a) attribuiti	Punteggi Criteri, Subcriteri		
		WI Criteri / Subcriteri		V(a) ⁱ (Coeff. della prest.)				Media coeff. definitivi (**)	Punteggi ripara- metrati (**)	
				Matteo ACCARDI	Luca COZZI	Giorgio PIGOZZO				
6 Organizzazione.		5 di cui:	-							
sub 1	Validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità. Grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione del servizio	2	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	1,00	2,00	
sub 2	Modalità di gestione dei rapporti. Caratteristiche e grado di dettaglio delle procedure e delle modalità di gestione dei rapporti sia all'interno della propria struttura sia di essa con l'Amministrazione Comunale e con gli utenti	2	1,00	0,80	0,60	0,80	0,73	0,73	1,47	
sub 3 (*)	Possesso di capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria almeno pari a quelle previste dalla norma UNI CEI 11352 sulle società che forniscono servizi energetici	1	-	1,00			-	-	1,00	
7 Erogazione del servizio		15 di cui:	-							
sub 1	Caratteristiche e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e per fornire al Concessionario la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti.	3	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	1,00	3,00	
sub 2 (*)	Migliorie rispetto al livello gestionale minimo di cui alla scheda 8 del D.M. 28/03/2018: 0 punti per il livello 1 2 punti per il livello 2 massimo punteggio per livello 3	4	-	0,00			-	-	0,00	
sub 3	Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte nei negli elaborati posti a base di gara, in particolare rispetto alla bozza di convenzione ed al capitolato speciale.	6	1,00	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	4,80	
sub 4	Modalità e tempistiche per i ripristini stradali	2	0,73	0,80	0,80	0,60	0,73	1,00	2,00	
8 Sostenibilità ambientale del progetto		6 di cui:	-							
sub 1 (*)	Impegno dell'offerente ad offrire energia verde per il 100% del fabbisogno espresso dall'Amministrazione	1	-	1,00			-	-	1,00	
sub 2 (*)	Impegno dell'offerente a realizzare annualmente il bilancio materico avente le caratteristiche di cui al cap.4.6.1. del D.M. 28/03/2018	5	-	5,00			-	-	5,00	
TOTALE WI attribuibili:			75							
Punteggio minimo per l'ammissione:			30							
				TOTALE Punteggi riparametrati						66,84

(*) sub-criteri non soggetti a giudizio della commissione ma dipendenti dalla presenza della caratteristica indicata. Il punteggio relativo NON è soggetto a riparametrazione.

(**) La riparametrazione è effettuata per i criteri/sub-criteri soggetti alla valutazione discrezionale della Commissione di gara. La riparametrazione della media non è effettuata nel caso di una sola offerta presentata.

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

Criteri / Subcriteri		S.I.M.E.T. SRL
		Giudizio Commissione
1	Stato di fatto degli impianti di illuminazione pubblica	
sub 1	Analisi degli impianti presentata. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e delle planimetrie attinenti lo stato di fatto	L'analisi è stata condotta in modo approfondito per gli apparecchi illuminanti e i relativi sostegni (e.g. zona Centro Commerciale), mentre risulta meno approfondita relativamente ai quadri elettrici
sub 2	Grado di chiarezza, completezza delle planimetrie attinenti lo stato di fatto (illuminazione pubblica).	L'analisi dello stato di fatto è sintetizzata in due documenti e precisamente una tabella con le caratteristiche di tutti i punti luce e una planimetria con i parametri più significativi di ogni punto luce
2	Interventi di adeguamento normativo.	
sub 1	Validità tecnica degli interventi proposti per l'adeguamento normativo.	Vengono riportate tutte le norme in vigore in merito all'ambito di illuminazione pubblica sia italiane che europee (standard UNI EN), ma non vengono chiariti quali siano gli interventi di adeguamento necessario, sebbene in più punti venga chiaramente evidenziata la necessità di sostituire quadri, cavi e corpi illuminanti al fine di rispettare le normative vigenti; dei quadri non viene fornito alcuno schema
sub 2	Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico dei materiali proposti	Materiali di qualità, così come i rendimenti dei chip LED legati all'illuminazione; componentistica poco differenziata rispetto ai differenti impieghi legati ai differenti ambiti di installazione
sub 3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti	Elaborati grafici limitati e poco approfonditi, l'elaborazione tabellare è meno intellegibile rispetto ad un elaborato planimetrico; sono riportati tutti i calcoli illuminotecnici; la descrizione dei quadri è approfondita e completata con schemi unifilari e funzionali completi e dettagliati
3	Riqualificazione energetica.	
sub 1	Qualità dei materiali desunta dalle schede tecniche dei materiali proposti ed inserimento degli apparecchi illuminanti proposti rispetto al contesto ambientale ed architettonico del comune di Grandate.	Come già evidenziato al punto 2, sub 2 la differenziazione delle tipologie di corpi illuminante è carente rispetto ai diversi ambiti applicativi dei rispettivi contesti paesaggistici
sub 2	Relazione di calcolo del risparmio energetico e analisi illuminotecniche: Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con schede tecniche dei materiali	Analisi energetica sommaria e poco approfondita; calcoli illuminotecnici completi
sub 3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti	Non ci sono elaborati grafici, fatta eccezione per i risultati del calcolo illuminotecnico
4	Sistemi intelligenti e sistemi smart city	
sub 1	Validità tecnica del sistema di telecontrollo/telegestione proposto e dei sistemi di smart city eventualmente offerti	I sistemi di telecontrollo/telegestione punto-punto sono limitati ai soli apparecchi del centro storico e nemmeno a tutti, mentre non ci sono proposte per sistemi Smart City
sub 2	Valutazione del computo metrico non estimativo relativo al capitolo 4	Sebbene il computo metrico sia completo con riferimento a questi aspetti, patisce di fatto la scelta di limitare i sistemi di telecontrollo/telegestione a quanto descritto al punto precedente
sub 3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti	Di fatto non ci sono elaborati grafici dedicati, ma semplicemente una breve relazione illustrativa della componentistica proposta



SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

Criteri / Subcriteri		S.I.M.E.T. SRL	
		Giudizio Commissione	
5	Interventi migliorativi non obbligatori		
	<p>sub 1</p> <p>Ulteriori interventi migliorativi offerti dal concorrente rispetto a quelli individuate nel Progetto a base di gara. Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ulteriori interventi che potrebbero rientrare nella presente categoria: - ulteriori sostituzioni di sostegni rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - ulteriori realizzazioni di infrastrutture tecnologiche rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - interventi di riqualificazione urbana; - sistemi di illuminazione degli attraversamenti pedonali; - tinteggiatura sostegni non sostituiti. Sarà valutato il computo metrico non estimativo attinente agli ulteriori interventi offerti (allegato al cap.5) e la validità tecnica degli interventi proposti.</p>	Proposta limitata alla riqualificazione di due attraversamenti pedonali e alla verniciatura di tutti i sostegni non sostituiti; la sezione di telecontrollo e smart city è già stata analizzata in precedenza, per cui non viene considerata in questa sede	
	sub 2	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti gli interventi migliorativi non obbligatori	Di fatto la proposta migliorativa, già di per sé limitata, non viene sviluppata
6	Organizzazione.		
	sub 1	Validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità. Grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione del servizio	Dalla analisi della proposta si deduce la presenza di tutti i requisiti organizzativi richiesti.
	sub 2	Modalità di gestione dei rapporti. Caratteristiche e grado di dettaglio delle procedure e delle modalità di gestione dei rapporti sia all'interno della propria struttura sia di essa con l'Amministrazione Comunale e con gli utenti	I livelli di efficienza proposti nel servizio e nelle procedure sono adeguati agli standard, così come la gestione dei rapporti interni ed esterni alla struttura; nell'analisi della proposta organizzativa non si ravvisano elementi di criticità
	sub 3 (*)	Possesso di capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria almeno pari a quelle previste dalla norma UNI CEI 11352 sulle società che forniscono servizi energetici	
7	Erogazione del servizio		
	sub 1	Caratteristiche e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e per fornire al Concessionario la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti.	Dalla analisi della relazione illustrativa, il sistema proprietario HyperLux proposto sembra chiaro e adeguato al soddisfacimento dei requisiti richiesti; analogamente, è possibile estrarre e comunicare in modo chiaro e trasparente i dati richiesti connessi con la gestione del servizio
	sub 2 (*)	Migliorie rispetto al livello gestionale minimo di cui alla scheda 8 del D.M. 28/03/2018: 0 punti per il livello 1; 2 punti per il livello 2; massimo punteggio per livello 3	
	sub 3	Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte nei negli elaborati posti a base di gara, in particolare rispetto alla bozza di convenzione ed al capitolato speciale.	L'elemento certamente qualificante è rappresentato dalla previsione di sostituzione di tutti gli apparecchi luminosi e degli accessori tra il 17° e il 18° anno della concessione, con componenti e materiali di caratteristiche analoghe o superiori a quelle già presenti; in tal modo, il Comune di Grandate avrà, di fatto, un impianto di illuminazione pubblica completamente rinnovato prima della scadenza della concessione
	sub 4	Modalità e tempistiche per i ripristini stradali	La lettura della documentazione lascia intendere che si siano intesi i tempi di riattivazione del servizio di illuminazione stradale e non quelli di riparazione delle manomissioni della pavimentazione stradale
8	Sostenibilità ambientale del progetto		
	sub 1 (*)	Impegno dell'offerente ad offrire energia verde per il 100% del fabbisogno espresso dall'Amministrazione	
	sub 2 (*)	Impegno dell'offerente a realizzare annualmente il bilancio materico avente le caratteristiche di cui al cap.4.6.1. del D.M. 28/03/2018	

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

Criteri / Subcriteri		Enef X SRL
		Giudizio Commissione
1	Stato di fatto degli impianti di illuminazione pubblica	
sub 1	Analisi degli impianti presentata. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e delle planimetrie attinenti lo stato di fatto	Analisi chiara ed esaustiva, con approfondimento sia degli aspetti installativi degli apparecchi illuminanti, sia dei quadri elettrici e delle linee di distribuzione, approfondendo anche i criteri di protezione contro i contatti indiretti e gli aspetti strettamente illuminotecnici
sub 2	Grado di chiarezza, completezza delle planimetrie attinenti lo stato di fatto (illuminazione pubblica).	Planimetrie chiare, complete e coerenti con i requisiti previsti dal censimento di livello 2, con approfondimento anche degli aspetti di promiscuità degli apparecchi e delle relative linee di alimentazione
2	Interventi di adeguamento normativo.	
sub 1	Validità tecnica degli interventi proposti per l’adeguamento normativo.	Vengono descritti in modo approfondito gli interventi da realizzare, sintetizzandoli in alcune tabelle di immediata comprensione; di fatto è previsto un ricorso sistematico alla sostituzione degli apparecchi illuminanti, che porta con sé l’adeguamento normativo; vengono descritti in modo puntuale gli interventi necessari per eliminare la promiscuità degli impianti rispetto alla rete di distribuzione in bassa tensione
sub 2	Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico dei materiali proposti	Sistemi e apparecchi di primarie marche italiane e questa offerta presenta il miglior rendimento luminoso dei chip LED
sub 3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti	Tutte le informazioni sono chiare e intelleggibili, con indicazione planimetrica delle diverse tipologie di apparecchi proposti e della temperatura di colore prevista; per i quadri vengono fornite la descrizione generale, la componentistica proposta e gli schemi tipici di collegamento
3	Riqualificazione energetica.	
sub 1	Qualità dei materiali desunta dalle schede tecniche dei materiali proposti ed inserimento degli apparecchi illuminanti proposti rispetto al contesto ambientale ed architettonico del comune di Grandate.	Componentistica differenziata per tipologie di impiego rispetto ai differenti ambiti di installazione e LED a maggiori prestazioni
sub 2	Relazione di calcolo del risparmio energetico e analisi illuminotecniche: Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con schede tecniche dei materiali	Analisi energetica approfondita, per la quale apportando la dovuta correzione nei valori della tabella inserita al paragrafo 3.3.1, l’entità del risparmio atteso risulta coerente con la tipologia di apparecchi proposti; analisi illuminotecnica approfondita e sviluppata anche con riferimento al Piano Generale del Traffico Urbano del Comune di Como, su cui gravita il Comune di Grandate.
sub 3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti	Elaborati completi ed esaustivi, con anche il profilo di dimmerazione
4	Sistemi intelligenti e sistemi smart city	
sub 1	Validità tecnica del sistema di telecontrollo/telegestione proposto e dei sistemi di smart city eventualmente offerti	Il telecontrollo/telegestione estesa a tutti gli apparecchi illuminanti e la soluzione proposta appare solida, scalabile ed aperta a implementazioni future di applicazioni Smart City; molto interessante la proposta di realizzazione di un sistema di videosorveglianza con rete in fibra ottica, così come la varietà di predisposizioni per implementazioni future di installazioni di infrastrutture per Smart City (totem multifunzione con hot spot, defibrillatore e ricarica e-bike; controllo parcheggi, colonnine di ricarica elettrica per veicoli, ecc.)
sub 2	Valutazione del computo metrico non estimativo relativo al capitolo 4	Completo e coerente
sub 3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti	Elaborati grafici completi ed esaustivi della proposta formulata

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

Criteri / Subcriteri		Enel X SRL	Giudizio Commissione
5	Interventi migliorativi non obbligatori		
	<p>sub 1</p> <p>Ulteriori interventi migliorativi offerti dal concorrente rispetto a quelli individuate nel Progetto a base di gara. Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ulteriori interventi che potrebbero rientrare nella presente categoria: - ulteriori sostituzioni di sostegni rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - ulteriori realizzazioni di infrastrutture tecnologiche rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - Interventi di riqualificazione urbana; - sistemi di illuminazione degli attraversamenti pedonali; - l'integrità sostegni non sostituiti. Sarà valutato il computo metrico non estimativo attinente agli ulteriori interventi offerti (allegato al cap.5) e la validità tecnica degli interventi proposti.</p>		La proposta di interventi migliorativi prevede la riqualificazione di 3 attraversamenti pedonali, la realizzazione dell'impianto di illuminazione della pista ciclabile con 20 nuovi apparecchi ed un sistema di regolazione del flusso luminoso basato anche sul volume di traffico rilevato dalle telecamere del sistema di videosorveglianza proposto, a dimostrazione di una evidente sinergia resa possibile dai sistemi di Smart City la sezione relativa al sistema di videosorveglianza e di realizzazione del sistema di collegamento in fibra ottica è già analizzata in precedenza, per cui non viene considerata in questa sede
	sub 2	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti gli interventi migliorativi non obbligatori.	Gli interventi migliorativi proposti sono esposti in modo chiaro ed esaustivo, sicuramente superiore alle aspettative.
6	Organizzazione.		
	sub 1	Validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità. Grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione del servizio	Dalla analisi della proposta si deduce la presenza di tutti i requisiti organizzativi richiesti e l'ampio soddisfacimento degli standard organizzativi interni; l'illustrazione della modalità di gestione del progetto e del servizio è chiara e dettagliata
	sub 2	Modalità di gestione dei rapporti. Caratteristiche e grado di dettaglio delle procedure e delle modalità di gestione dei rapporti sia all'interno della propria struttura sia di essa con l'Amministrazione Comunale e con gli utenti	L'elemento qualificante è senza dubbio rappresentato dalla presenza dell'App YoUrban dedicata alla segnalazione dei guasti da parte dei cittadini che, unitamente alla disponibilità di un call center 24/7, rende l'offerta più che soddisfacente rispetto alle richieste di progetto
sub 3 (*)	Possesso di capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria almeno pari a quelle previste dalla norma UNI CEI 11352 sulle società che forniscono servizi energetici		
7	Erogazione del servizio		
	sub 1	Caratteristiche e funzionalità del sistema informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e per fornire al Concessionario la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti.	Il sistema proposto, dotato di KPI e dashboard avanzate, appare più che soddisfacente rispetto ai criteri minimi richiesti e in condizione di elaborare e fornire tutti i dati gestionali necessari, oltre che alcune funzioni aggiuntive
	sub 2 (*)	Migliorie rispetto al livello gestionale minimo di cui alla scheda 8 del D.M. 28/03/2018: 0 punti per il livello 1; 2 punti per il livello 2; massimo punteggio per livello 3	
	sub 3	Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte nei negli elaborati posti a base di gara, in particolare rispetto alla bozza di convenzione ed al capitolato speciale.	Nella documentazione di progetto vengono riportati alcuni indicatori delle migliorie proposte, connesse con la gestione, le verifiche periodiche dell'infrastruttura impiantistica e i tempi di intervento in caso di guasto
sub 4	Modalità e tempistiche per i ripristini stradali	Vengono correttamente analizzate le modalità e le tempistiche di ripristino del manto stradale successivamente alle lavorazioni che dovranno essere effettuate, ma non viene indicata la tempistica di ripristino che, invece, è uno degli elementi qualificanti, rinviandola in alcuni casi a un confronto con l'Amministrazione Comunale	
8	Sostenibilità ambientale del progetto		
	sub 1 (*)	Impegno dell'offerente ad offrire energia verde per il 100% del fabbisogno espresso dall'Amministrazione	
	sub 2 (*)	Impegno dell'offerente a realizzare annualmente il bilancio materico avente le caratteristiche di cui al cap.4.6.1. del D.M. 28/03/2018	

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

		VARESE RISORSE SPA
Criteri / Subcriteri		Giudizio Commissione
1	Stato di fatto degli impianti di illuminazione pubblica	
sub 1	Analisi degli impianti presentata. Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e delle planimetrie attinenti lo stato di fatto	Analisi di dettaglio di tutti gli apparecchi illuminanti con presentazione in forma tabellare estremamente significativa; poco approfonditi gli aspetti relativi ai quadri elettrici
sub 2	Grado di chiarezza, completezza delle planimetrie attinenti lo stato di fatto (illuminazione pubblica).	Planimetrie chiare, complete, coerenti con i requisiti previsti dal censimento di livello 2, con approfondimento anche degli aspetti di promiscuità degli apparecchi e delle relative linee di alimentazione; inoltre, le planimetrie sono molto articolate, di facile comprensione e di elevata comunicatività
2	Interventi di adeguamento normativo.	
sub 1	Validità tecnica degli interventi proposti per l’adeguamento normativo.	Analisi di dettaglio di tutti gli apparecchi illuminanti con presentazione in forma tabellare estremamente significativa; analisi approfondita delle promiscuità con la rete di distribuzione in bassa tensione e modalità di risoluzione
sub 2	Qualità dei materiali desunta dal disciplinare tecnico dei materiali proposti	Materiali proposti di buona qualità e fortemente differenziati per tipologie di impiego rispetto ai differenti ambiti di installazione
sub 3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti	Elaborati grafici completi e chiari, con particolari costruttivi e di intervento. Pregevole anche l’elaborato planimetrico con la mappatura della temperatura di colore degli apparecchi illuminanti, che risulta maggiormente comprensibile rispetto all’esposizione tabellare. Approfondita anche la descrizione dei quadri, arricchita con schemi unifilari e funzionali completi e dettagliati
3	Riqualificazione energetica.	
sub 1	Qualità dei materiali desunta dalle schede tecniche dei materiali proposti ed inserimento degli apparecchi illuminanti proposti rispetto al contesto ambientale ed architettonico del comune di Grandate.	Componentistica fortemente differenziata per tipologie di impiego rispetto ai differenti ambiti di installazione
sub 2	Relazione di calcolo del risparmio energetico e analisi illuminotecnica: Grado di chiarezza, completezza, contestualizzazione e coerenza con schede tecniche dei materiali	Analisi energetica approfondita, così come l’analisi illuminotecnica, con contestualizzazione dei materiali rispetto all’ambito di installazione
sub 3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione degli elaborati grafici attinenti	Elaborati completi ed esaustivi, con anche il profilo di dimmerazione
4	Sistemi intelligenti e sistemi smart city	
sub 1	Validità tecnica del sistema di telecontrollo/telegestione proposto e dei sistemi di smart city eventualmente offerti	Il telecontrollo/telegestione è esteso praticamente (solo 21 su 659 non sono controllati) a tutti gli apparecchi illuminanti e la soluzione proposta appare solida, scalabile ed aperta ad implementazioni future di applicazioni Smart City, a titolo esemplificativo: controllo parcheggi, lettura contatori d’utenza e raccolta rifiuti. Positiva la presenza di due attraversamenti pedonali “Smart”, due per la ricarica di veicoli elettrici ed una colonnina di ricarica per e-bike
sub 2	Valutazione del computo metrico non estimativo relativo al capitolo 4	Completo e coerente
sub 3	Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione della descrizione degli interventi proposti e degli elaborati grafici attinenti	Elaborati grafici completi ed esaustivi della proposta formulata



SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

		VARESE RISORSE SPA
Criteri / Subcriteri		Giudizio Commissione
5	Interventi migliorativi non obbligatori	
	<p>sub 1</p> <p>Ulteriori interventi migliorativi offerti dal concorrente rispetto a quelli individuate nel Progetto a base di gara. Si riportano di seguito, a titolo esemplificativo e non esaustivo, ulteriori interventi che potrebbero rientrare nella presente categoria: - ulteriori sostituzioni di sostegni rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - ulteriori realizzazioni di infrastrutture tecnologiche rispetto a quelli previsti nel progetto a base di gara; - interventi di riqualificazione urbana; - sistemi di illuminazione degli attraversamenti pedonali; - tinteggiatura sostegni non sostituiti. Sarà valutato il computo metrico non estimativo attinente agli ulteriori interventi offerti (allegato al cap.5) e la validità tecnica degli interventi proposti.</p>	<p>La proposta di interventi migliorativi si dimostra decisamente articolata, coinvolgendo anche ambiti non strettamente impiantistici. Di seguito si elencano le principali migliorie proposte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • verniciatura dei sostegni non sostituiti, • introduzione di colonnine di ricarica per veicoli elettrici, • riqualificazione illuminotecnica per 3 attraversamenti pedonali e l'allestimento ex novo di un quarto attraversamento, • predisposizione di prese elettriche per l'alimentazione degli elementi luminosi "Luci d'Artista" nel parco pubblico, • predisposizione delle alimentazioni per le luminarie natalizie nel centro storico, che quasi sempre sono realizzate in spregio alle più elementari norme di sicurezza, per cui la scelta di predisporre un'infrastruttura fissa e a regola d'arte è certamente un elemento qualificante. <p>Oltre a ciò di particolare pregio sono la proposta dell'illuminazione architettonica della facciata della chiesa patronale e la piantumazione di 10 alberi di Acero Riccio in compensazione alla CO2 prodotta dagli interventi non obbligatori proposti</p>
	sub 2	<p>Grado di chiarezza, completezza e contestualizzazione dei paragrafi descrittivi e degli elaborati grafici attinenti gli interventi migliorativi non obbligatori</p> <p>L'articolazione degli interventi proposti viene descritta in modo puntuale e approfondito; degna di nota è anche l'interpretazione in chiave ecosostenibile del progetto e come questo possa venire mostrato alla collettività.</p>
6	Organizzazione.	
	sub 1	<p>Validità dell'impostazione del modello organizzativo nella sua complessità. Grado di dettaglio, chiarezza e completezza degli organigrammi presentati, personale di direzione ed operativo impiegato nell'erogazione del servizio</p> <p>L'analisi della proposta evidenzia il soddisfacimento di tutti i requisiti organizzativi richiesti; la presentazione è chiara, completa e superiore agli standard richiesti.</p>
	sub 2	<p>Modalità di gestione dei rapporti. Caratteristiche e grado di dettaglio delle procedure e delle modalità di gestione dei rapporti sia all'interno della propria struttura sia di essa con l'Amministrazione Comunale e con gli utenti</p> <p>Le procedure e modalità di gestione dei rapporti risultano chiare e descritte in modo approfondito. L'analisi della proposta evidenzia una particolare sensibilità alle tematiche di addestramento e formazione del personale, mentre i rapporti con i cittadini sono limitati a classici sistemi di call-centre, per altro funzionante 24/7, e-mail e fax</p>
	sub 3 (*)	<p>Possesso di capacità organizzativa, diagnostica, progettuale, gestionale, economica e finanziaria almeno pari a quelle previste dalla norma UNI CEI 11352 sulle società che forniscono servizi energetici</p>
7	Erogazione del servizio	
	sub 1	<p>Caratteristiche e funzionalità del sistema Informativo proposto per la gestione dei servizi oggetto della concessione e per fornire al Concessionario la garanzia di trasparenza del servizio e la condivisione con la struttura tecnica delle informazioni e dei dati relativi alle attività eseguite e ai risultati conseguiti.</p> <p>Dalla analisi della relazione illustrativa, il sistema proposto appare molto chiaro e ben strutturato anche con applicativi mobile e in condizione di fornire tutti i dati gestionali richiesti</p>
	sub 2 (*)	<p>Migliorie rispetto al livello gestionale minimo di cui alla scheda 8 del D.M. 28/03/2018: 0 punti per il livello 1; 2 punti per il livello 2; massimo punteggio per livello 3</p> <p>La presenza di elementi attestati sul livello 1 determina il giudizio sull'intera proposta di miglioria, penalizzandola</p>
	sub 3	<p>Migliorie rispetto alle prestazioni minime di erogazione del servizio descritte nei negli elaborati posti a base di gara, in particolare rispetto alla bozza di convenzione ed al capitolato speciale.</p> <p>Nella documentazione di progetto vengono riportati alcuni indicatori delle migliorie proposte, connesse con la gestione, le verifiche periodiche dell'infrastruttura impiantistica e i tempi di intervento in caso di guasto, con livello di miglioramento significativi, ma senza indicare in modo sufficientemente esaustivo come alcune di esse possano essere assicurate sotto il profilo fattuale, con particolare riferimento ad alcune tempistiche di intervento che appaiono di difficile rispetto</p>
	sub 4	<p>Modalità e tempistiche per i ripristini stradali</p> <p>Vengono correttamente analizzate le modalità e le tempistiche di ripristino del manto stradale successivamente alle lavorazioni che dovranno essere effettuate e viene indicato un ripristino immediato al termine delle lavorazioni ed entro 10 gg anche il ripristino della segnaletica</p>
8	Sostenibilità ambientale del progetto	
	sub 1 (*)	<p>Impegno dell'offerente ad offrire energia verde per il 100% del fabbisogno espresso dall'Amministrazione</p>
	sub 2 (*)	<p>Impegno dell'offerente a realizzare annualmente il bilancio materico avente le caratteristiche di cui al cap.4.6.1. del D.M. 28/03/2018</p>



PROVINCIA DI COMO

SAP

STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE

Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
Tel. 031 230356
e-mail: sapcomo@provincia.como.it
pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

SAP – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART. 183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. CIG 82207319D2

VERBALE di GARA n. 9

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **15** del mese di **gennaio** alle ore **10:00**, presso la sede di questa Stazione Appaltante, in Como via Borgo Vico n. 148, nonché, mediante l'ausilio di collegamenti audio e video, si è riunita la Commissione di gara nominata con Determinazione n. **925/2020** della Provincia di Como e costituita dai sigg.:

- Dott. Matteo Accardi Presidente della Commissione di Gara
(Dirigente Responsabile Stazione Appaltante Provinciale di Como);
- Ing. Luca Cozzi Componente della Commissione di Gara
(Libero professionista);
- Ing. Giorgio Pigozzo Componente della Commissione di Gara
(Libero professionista);
- Arch. Antonio Talarico Segretario della Commissione
(Funzionario del Servizio Gare della Provincia di Como).

Sono inoltre collegati telematicamente:

- Sig.ra Giovanna Colombo per VARESE RISORSE S.p.A.
- Sig. Alberto Acalchi per IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL
- Sig. Andrea Luisetti per VARESE RISORSE S.p.A.

Premesso che:

- ✓ entro il termine previsto dal Bando per la presentazione delle offerte, fissato alle ore **18:00** del giorno **05.10.2020** sono pervenute alla piattaforma SINTEL n. **3** (tre) offerte, e più precisamente:

N.	n. Protocollo SINTEL	Operatore economico partecipante
1	1601902940478	VARESE RISORSE S.p.A. , con sede in via A. Canova n. 3 – 20900 Monza- P.I 01734970120, partecipante in avvalimento con LIVIO IMPIANTI SRL con sede via IV Novembre n. 30, in Bosisio Parini P.I. 03464240138
2	1601905308258	ENEL SOLE SRL , con sede in via Flaminia n. 970 – 00189 Roma– P.I. 05999811002
3	1601913191828	IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL con sede in via Marco Polo n. 31 ALBIGNASEGO (PD) – P.I. 00221230287

- ✓ in data **06.10.2020**, si è tenuta la **I^a seduta pubblica di gara** finalizzata alla verifica della regolarità, correttezza formale e completezza della documentazione prodotta dagli offerenti ed all'accertamento circa il possesso dei requisiti di carattere generale (art. 80 del Codice) e speciali (art. 83 del Codice) richiesti dal bando e dal disciplinare di gara, in capo agli operatori economici partecipanti. Tale verifica si concludeva, giusta verbale n. **1**, con esito positivo, avendo riscontrato la presenza nella busta amministrativa di tutta la documentazione richiesta dal bando e dal disciplinare di gara, per tutti i concorrenti fatta eccezione per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL** per il quale si procedeva con l'applicazione del soccorso istruttorio;
- ✓ il giorno **04.11.2020**, si è tenuta la **II^a seduta pubblica di gara**, giusta verbale di gara n. **2**, finalizzata alla conclusione delle operazioni di verifica intraprese nella precedente seduta di gara sopra richiamata. Tale seduta si concludeva, a seguito dell'applicazione del soccorso istruttorio, con l'ammissione alla successiva fase di gara, anche per l'operatore economico **IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T. SRL**. Nel corso della medesima seduta di gara, si provvedeva altresì, allo scarico (*download*) ed all'apertura dei plichi telematici contenenti l'offerta tecnica degli operatori economici ammessi. Tale documentazione veniva messa a disposizione della Commissione giudicatrice per l'esame e la valutazione, da effettuarsi in più sedute riservate successive;
- ✓ in data **20.11.2020**, con **Determinazione n. 925/2020** della Provincia di Como, si è proceduto, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, alla **nomina della Commissione di Gara** per la valutazione delle offerte, relativa all'appalto in oggetto.
- ✓ in data **02.12.2020**, si è tenuta la **I^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **3**, a cui si rimanda;
- ✓ il giorno **11.12.2020**, si è tenuta la **II^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **4**, a cui si rimanda;
- ✓ in data **17.12.2020**, si è tenuta la **III^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **5**, a cui si rimanda;

- ✓ il giorno **18.12.2020**, si è tenuta la **IV^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **6**, a cui si rimanda;
- ✓ in data **07.01.2021**, si è tenuta la **V^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **7**, a cui si rimanda;
- ✓ il giorno **12.01.2021**, si è tenuta la **IV^a seduta riservata di gara**, giusta verbale n. **6**, a cui si rimanda;

Tutto ciò premesso:

Il Presidente, accertata la valida costituzione della commissione, dichiara aperta la

Seduta di gara

finalizzata alla comunicazione del punteggio tecnico conseguito dagli operatori economici ammessi e alla valutazione delle offerte economiche presentate.

La seduta ha luogo mediante collegamento audio e video, in conformità a quanto previsto dall'art. 77, comma 2 del Codice dei Contratti, il quale dispone: *“La commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante e può lavorare a distanza con procedure telematiche che salvaguardino la riservatezza delle comunicazioni”*.

Relativamente alle offerte tecniche, il Presidente, dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti, dà atto che tutti gli operatori economici, hanno conseguito un punteggio superiore al limite minimo stabilito al punto 16.3 *“Criteri di valutazione dell'offerta”* del Disciplinare di gara, di almeno **30** (trenta) punti e pertanto, sono tutti ammessi alla successiva fase di gara.

Si procede all'inserimento nella piattaforma SINTEL dei punteggi ottenuti dai singoli operatori economici nella valutazione tecnica come indicato nei verbali di gara dal n. **3** al n. **8** con particolare riferimento alla *Tabella riepilogativa* allegata al verbale n. **8**.

Di seguito si riporta il punteggio complessivo inserito nella Piattaforma SINTEL, nonché quello riparametrato dalla medesima piattaforma digitale, relativo all'**Offerta Tecnica**, ottenuto dagli operatori economici ammessi:

<i>Offerta Tecnica</i>		
<i>Operatore economico</i>	<i>Punteggio Offerta Tecnica</i>	<i>Punteggio Offerta Tecnica riparametrata</i>
IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T.	49,55	51,64
ENEL SOLE SRL	71,96	75,00
VARESE RISORSE S.p.A.	66,84	69,66

Si procede con la verifica della documentazione costituente l'Offerta Economica.

Il Presidente, rimanda ai criteri per la valutazione dell'Offerta Economica previsti nel disciplinare di gara (punti 14.1.3, 16, 16.2, 16.3, 16.5, 16.5.1, 16.5.2, 16.5.3), con particolare riferimento al punto 16.5 "Offerta economica e attribuzione del punteggio" ove si stabilisce che:

"Il punteggio dell'offerta economica è composto da:

- *punteggio attribuito al **ribasso percentuale sul canone annuo della concessione** posto a base di gara per lo svolgimento del servizio di gestione degli impianti di pubblica illuminazione presenti nel territorio comunale, comprensivo della fornitura dell'energia elettrica, dell'efficientamento degli impianti nel territorio del Comune di Grandate (CO), dei servizi ed opere aggiuntive eventualmente inserite nell'offerta tecnica;*
- *punteggio attribuito al **ribasso percentuale sul Prezzario per i lavori e le opere pubbliche** sotto indicati, aggiornati all'edizione in vigore, relativi all'esecuzione di lavorazioni remunerate extra canone per lavorazioni con voci non già presenti nell'elenco prezzi unitari predisposto dal concorrente (art. 21 del capitolato speciale) [...]*
- *punteggio attribuito al **coefficiente di condivisione dei maggiori risparmi ottenuti***

Il punteggio dell'offerta economica sarà calcolata quale somma:

- a) del punteggio attribuito al **ribasso percentuale sul canone della concessione** posto a base di gara per un massimo assegnabile di punti **20**;*
- b) del punteggio attribuito al **ribasso percentuale sui tre listini** individuati all'edizione in vigore, relativi all'esecuzione di lavorazioni remunerate extra-canone per un massimo assegnabile di punti **3***
- c) del **punteggio del coefficiente di condivisione dei maggiori risparmi ottenuti**, come meglio esplicitato nell'art. 31 del Capitolato Speciale, *C_{cond}* (compreso tra 10% e 20%): **massimo punti 2**.*

*Il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica è pertanto pari a **25 punti**."*

Alle offerte si attribuiranno i punteggi mediante l'applicazione dei criteri di calcolo stabiliti ai punti 16.5.1, 16.5.2 e 16.5.3 del Disciplinare di gara, a cui si rinvia.

Stante la necessità di procedere con modalità di calcolo non contemplate dalla piattaforma SINTEL, si rende necessario procedere offline al suddetto calcolo, ed inserirne nella piattaforma gli esiti.

Si procede quindi con l'inserimento degli elementi costituenti le offerte economiche in un apposito foglio elettronico di calcolo, le cui risultanze si allegano al presente verbale.

Di seguito si riporta il punteggio complessivo relativo all'**Offerta Economica**, ottenuto dagli operatori economici ammessi, in esito all'apertura delle offerte economiche:

<i>Offerta Economica</i>	
<i>Operatore economico</i>	<i>Punteggio Offerta Economica</i>
IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T.	16,14
ENEL SOLE SRL	24,19
VARESE RISORSE S.p.A.	22,14

Il punteggio complessivo delle **offerte Tecnica ed Economica** generato dalla graduatoria provvisoria di gara è di seguito riportato:

Offerta Tecnica ed Economica

<i>Operatore economico</i>	<i>Punteggio Offerta Tecnica</i>	<i>Punteggio Offerta Economica</i>	<i>Punteggio complessivo</i>
IMPIANTI ELETTRICI TELEFONICI S.I.M.E.T.	51,64	16,14	67,78
ENEL SOLE SRL	75,00	24,19	99,19
VARESE RISORSE S.p.A.	69,66	22,14	91,80

Il presidente, nel prendere atto del punteggio complessivo conseguito dagli operatori economici partecipanti alla procedura di gara, dichiara conclusa la seduta pubblica e dispone il proseguimento dei lavori della Commissione in seduta riservata al fine di effettuare i necessari controlli sulla documentazione delle offerte economiche presentate.

L'esame condotto dalla Commissione sui documenti costituenti le offerte economiche degli operatori economici ammessi, evidenzia che tali documenti risultano completi, coerenti e conformi alle richieste del Disciplinare di gara.

Il Presidente di gara dà atto che l'offerta migliore risulta essere quella presentata da:

ENEL SOLE SRL

con sede in via Flaminia n. 970 – 00189 Roma – P.I. 05999811002

ed evidenzia che, poiché il punteggio riportato in ciascuno degli elementi di valutazione (*offerta tecnica ed offerta economica*) dall'operatore economico sopra indicato è superiore ai 4/5 del punteggio massimo attribuibile, l'offerta è da considerarsi anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice dei Contratti.

Il Presidente di gara dispone, pertanto, che al suddetto operatore economico **ENEL SOLE SRL** venga inoltrata la richiesta per l'invio delle relazioni giustificative comprendenti spiegazioni sul prezzo e sui costi dell'offerta, allo scopo di accertarne congruità, sostenibilità e realizzabilità, stabilendo che tale documentazione dovrà pervenire, tramite la funzionalità "*COMUNICAZIONI PROCEDURA*" della Piattaforma SINTEL, entro e non oltre il giorno **03.02.2021** a pena di esclusione.

Il Presidente, alle ore **13:00** dichiara quindi conclusa la Seduta di gara.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che letto e confermato viene sottoscritto come segue:

Dott. Matteo Accardi (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Luca Cozzi (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Ing. Giorgio Pigozzo (Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

Arch. Antonio Talarico



Allegati: Tabelle delle valutazioni delle offerte economiche

Si dà atto che i verbali di gara formati a conclusione delle singole sedute vengono sottoscritti a conclusione di tutte le operazioni di gara.

		Concorrenti: 3			S.I.M.E.T. SRL		
Rif. Discipi. di gara	Offerta economica e attribuzione del punteggio	Punteggio attribuibile	Rmax (miglior sconto)	Rsoglia (media valori Ra)	Elemento offerto	Formula applicata per il calcolo del punteggio	punteggio attribuito
16.5.1	<p>Attribuzione del punteggio al ribasso percentuale sul canone della concessione</p> <p>Si applica una delle seguenti formule:</p> <p>per Ra <= Rsoglia: $V(a) = 20 \times X \times Ra / Rsoglia$</p> <p>per Ra > Rsoglia: $V(a) = 20 \times \{ X + [(1,00 - X) \times (Ra - Rsoglia) / (Rmax - Rsoglia)] \}$</p> <p>dove: Ra = sconto offerto dal concorrente "a" sul corrispettivo Rmax = miglior sconto tra quelli offerti tra tutti i concorrenti Rsoglia = media aritmetica dei valori degli sconti offerti da tutti i concorrenti X = 0,85</p>	20	15,000%	11,5333%	7,900%	$V(a) = 20 \times 0,85 \times 7,9\% / 11,5333\%$	11,64
16.5.2	<p>Attribuzione del punteggio al ribasso percentuale sul Prezzario per i lavori</p> <p>Si applica la seguente formula: $P(\text{listino}) = 3 \times (Si / Smax)$</p> <p>dove: P(listino) = punteggio assegnato al Concorrente i-esimo; Si = ribasso percentuale offerto dal Concorrente i-esimo; Smax = il maggior ribasso percentuale offerto tra tutti i Concorrenti; 3 = punteggio massimo assegnabile al maggior ribasso offerto.</p>	3	48,000%	---	40,000%	$P(\text{listino}) = 3 \times (40\% / 48\%)$	2,50
16.5.3	<p>Coefficiente di condivisione dei maggiori risparmi ottenuti</p> <p>Si applica la seguente formula: $P(\text{condizione}) = 2 \times (Si / Smax)$</p> <p>dove: P(condizione) = punteggio assegnato al concorrente i-esimo; Si = coefficiente offerto dal concorrente i-esimo; Smax = il valore maggiore del coefficiente offerto tra tutti i concorrenti;</p> <p>Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte recanti una percentuale Ccond non compreso tra 10% e 20%.</p>	2	20,000	---	20,000	$P(\text{condizione}) = 2 \times (20 / 20)$	2,00
TOTALE punteggi attribuibili:		25			TOTALE Punteggi		16,14

Mata, per la compilazione, inserire i dati nelle sole caselle di colore bianco.

Enel Sole Srl							
Rif. Discipl. di gara	Offerta economica e attribuzione del punteggio	Punteggio attribuibile	Rmax (miglior sconto)	Rsgolia (media valori Ra)	Elemento offerto	Formula applicata per il calcolo del punteggio	punteggio attribuito
16.5.1	<p>Attribuzione del punteggio al ribasso percentuale sul canone della concessione</p> <p>Si applica una delle seguenti formule:</p> <p>per $Ra \leq Rsgolia$: $V(a) = 20 \times X \times Ra / Rsgolia$</p> <p>per $Ra > Rsgolia$: $V(a) = 20 \times (X + [(1,00 - X) \times (Ra - Rsgolia) / (Rmax - Rsgolia)])$</p> <p>dove: Ra = sconto offerto dal concorrente "a" sul corrispettivo $Rmax$ = miglior sconto tra quelli offerti tra tutti i concorrenti $Rsgolia$ = media aritmetica dei valori degli sconti offerti da tutti i concorrenti $X = 0,85$</p>	20	15,000%	11,5333%	Ra	$V(a) = 20 \times (0,85 + [(1,00 - 0,85) \times (15\% - 11,5333\%) / (15\% - 11,5333\%)])$ $Ra > Rsgolia$	20,00
16.5.2	<p>Attribuzione del punteggio al ribasso percentuale sul Prezzario per i lavori</p> <p>Si applica la seguente formula:</p> $P(\text{listino}) = 3 \times (S_i / S_{max})$ <p>dove: $P(\text{listino})$ = punteggio assegnato al Concorrente i-esimo; S_i = ribasso percentuale offerto dal Concorrente i-esimo; S_{max} = il maggior ribasso percentuale offerto tra tutti i Concorrenti; 3 = punteggio massimo assegnabile al maggior ribasso offerto.</p>	3	48,000%	---	SI	$P(\text{listino}) = 3 \times (35\% / 48\%)$	2,19
16.5.3	<p>Coefficiente di condivisione dei maggiori risparmi ottenuti</p> <p>Si applica la seguente formula:</p> $P(\text{condivisione}) = 2 \times (S_i / S_{max})$ <p>dove: $P(\text{condivisione})$ = punteggio assegnato al concorrente i-esimo; S_i = coefficiente offerto dal concorrente i-esimo; S_{max} = il valore maggiore del coefficiente offerto tra tutti i concorrenti.</p> <p>Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte recanti una percentuale Ccond non compreso tra 10% e 20%.</p>	2	20,000	---	SI	$P(\text{condivisione}) = 2 \times (20 / 20)$	2,00
TOTALE punteggi attribuibili:						TOTALE Punteggi	24,19

Data per la compilazione: inserire i dati nelle sole caselle di colore bianco.

VARESE RISORSE SPA								
Rif. Discipl. di gara	Offerta economica e attribuzione del punteggio	Punteggio attribuibile	Concorrenti	Elemento offerto	Formula applicata per il calcolo del punteggio	punteggio attribuito		
16.5.1	<p>Attribuzione del punteggio al ribasso percentuale sul canone della concessione</p> <p>Si applica una delle seguenti formule:</p> <p>per $Ra \leq Rsoiglia$: $V(a) = 20 \times X \times Ra / Rsoiglia$</p> <p>per $Ra > Rsoiglia$: $V(a) = 20 \times \{ X + [(1,00 - X) \times (Ra - Rsoiglia) / (Rmax - Rsoiglia)] \}$</p> <p>dove: Ra = sconto offerto dal concorrente "a" sul corrispettivo $Rmax$ = miglior sconto tra quelli offerti tra tutti i concorrenti $Rsoiglia$ = media aritmetica dei valori degli sconti offerti da tutti i concorrenti $X = 0,85$</p>	20	3	11,7000%	<p>Raffronto Ra rispetto $Rsoiglia$</p> <p>$Ra > Rsoiglia$</p> <p>$V(a) = 20 \times \{ 0,85 + [(1,00 - 0,85) \times (11,7\% - 11,5333\%) / (15\% - 11,5333\%)] \}$</p>	17,14		
16.5.2	<p>Attribuzione del punteggio al ribasso percentuale sul Prezzo per i lavori</p> <p>Si applica la seguente formula:</p> <p>$P(\text{listino}) = 3 \times (S / Smax)$</p> <p>dove: $P(\text{listino})$ = punteggio assegnato al Concorrente i-esimo; S = ribasso percentuale offerto dal Concorrente i-esimo; $Smax$ = il maggior ribasso percentuale offerto tra tutti i Concorrenti; 3 = punteggio massimo assegnabile al maggior ribasso offerto.</p>	3	3	48,0000%	<p>Smax (miglior ribasso %)</p> <p>Si</p> <p>---</p> <p>---</p> <p>$P(\text{listino}) = 3 \times (48\% / 48\%)$</p>	3,00		
16.5.3	<p>Coefficiente di condivisione dei maggiori risparmi ottenuti</p> <p>Si applica la seguente formula:</p> <p>$P(\text{condizione}) = 2 \times (S_i / Smax)$</p> <p>dove: $P(\text{condizione})$ = punteggio assegnato al concorrente i-esimo; S_i = coefficiente offerto dal concorrente i-esimo; $Smax$ = il valore maggiore del coefficiente offerto tra tutti i concorrenti;</p> <p>Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte recanti una percentuale C_{cond} non compreso tra 10% e 20%.</p>	2	3	20,000	<p>Smax (maggiore coeff.)</p> <p>Si</p> <p>---</p> <p>---</p> <p>$P(\text{condizione}) = 2 \times (20 / 20)$</p>	2,00		
TOTALE punteggi attribuibili:						25	TOTALE Punteggi	22,14

Report della Procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVI... n. 126971029 effettuata da Provincia di Como

Sommario

Documentazione della Procedura	1
Configurazione della Procedura	2
Partecipanti alla Procedura	6
Gara aggregata	7
Riepilogo Offerte	7
Attribuzione dei Punteggi	14
Proposta di Graduatoria	20
Aggiudicazione	21
Registro di controllo	22
Comunicazioni di Procedura	29
Verbali intermedi	51

Documentazione della Procedura

Questo capitolo contiene la documentazione della procedura, gli allegati relativi al bando della procedura e gli atti amministrativi dell'amministrazione aggiudicatrice. Per ogni allegato viene specificato il nome e la descrizione.

Allegato progetto firmati.zip

Documento Pubblicato

Allegato DGUE Linee Guida per la compilazione prot n 3 del 18 7 16.pdf

Documento Pubblicato

Allegato PRECISAZIONE IMPORTANTE.pdf

Documento Pubblicato

<i>Allegato</i>	ALLEGATO C -Patto di integrità contratti e concessioni Provincia di Como.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	bando di ppp illuminazione pubblica Grandate.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	FAQ N. 2 ULTERIORI QUESITI PERVENUTI.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	allegato B offerta economica in bollo servizi .doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	allegato A- DGUE - dichiarazione requisiti.doc
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	FAQ n 1 PPP ILLUMINAZIONE GRANDATE.pdf
<i>Documento Pubblicato</i>	
<i>Allegato</i>	Disciplinare di gara PPP GRANDATE.pdf.p7m
<i>Documento Pubblicato</i>	

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	126971029
<i>Nome Procedura</i>	SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE.
<i>Codice CIG</i>	82207319D2

<i>Informazioni aggiuntive sulla natura/finalità della procedura</i>	Nessun indicazione aggiuntiva
<i>Num. Protocollo Interno</i>	1530021
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45316110-9 - Installazione di impianti di illuminazione stradale
<i>Codici categorie SOA</i>	OG 10 III - Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua (classe III).
<i>Inclusione delle offerte sopra/sotto la soglia percentuale:</i>	Le offerte sopra/sotto la soglia percentuale non sono incluse
<i>Delegati alla gestione della Procedura</i>	
<i>Nome</i>	Costanzo Gabriella
<i>Login</i>	user_122026
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230272
<i>Nome</i>	Arcidiacono Erminia
<i>Login</i>	user_125903
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230462
<i>Responsabile Unico del Procedimento</i>	
<i>Nome</i>	Accardi Matteo
<i>Login</i>	user_64916
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)
<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230294
<i>Informazioni sul tipo di Procedura</i>	
<i>Tipo di Procedura</i>	Procedura Aperta
<i>Modalità offerta economica?</i>	Valore percentuale
<i>Valuta di riferimento</i>	EUR

Unitaria o totale?

Totale

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura martedì 21 luglio 2020 9.52.28 CEST

Data di chiusura della fase di accettazione offerte lunedì 5 ottobre 2020 18.00.00 CEST

Informazioni sulle modalità di valutazione ed i parametri di trattativa

La gestione dell’offerta offline è abilitata ? No

Giustificativo all’Offerta economica? No

L’allegato dettaglio prezzi unitari offerti è abilitato ? No

La richiesta di dichiarazione di impegni è abilitata ? No

La valutazione del 10% dei fornitori è attivata ? No

L’inserimento offerta economica in lettere è attivata ? No

Base d’asta 89.201,00000 EUR

di cui costi della sicurezza derivanti da interferenza 1.063,00000 EUR

di cui costi del personale -

Importo negoziabile su cui presentare offerta 88.138,00000 EUR

Soglia percentuale 0,00000 %

Criteri di aggiudicazione Criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa

Ordine di apertura della busta tecnica ed economica La valutazione tecnica ha preceduto la valutazione economica

Il cripting delle offerte è attivato? Si

La gestione delle offerte anomale è attivata? Si

Formula usata per il calcolo dei punteggi Sconto massimo

La funzione di Firma delle Offerte è attivata? Si

I fornitori vedono la classifica completa al termine della procedura

Informazioni sui parametri di trattativa

Tabella 1. Parametri della trattativa

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	Si prega di allegare tutta la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara. I documenti dovranno essere allegati in un'unica cartella .zip (o equivalente) e firmati digitalmente, SECONDO LE INDICAZIONI DEL DISCIPLINARE DI GARA. La cartella .zip NON DEVE essere firmata digitalmente.	Amministrativo	Libero		Allegato	
OFFERTE TECNICA	Si prega di allegare tutta la documentazione necessaria per illustrare le caratteristiche tecniche dell'offerta, in un'unica cartella .zip (o equivalent-	Tecnico	Libero	Max: 75,00 Min: 30,00	Allegato	

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
	te), secondo le modalità descritte nella documentazione di gara. Gli elaborati, dovranno essere firmati digitalmente come indicato nel Disciplinare di gara. La cartella .zip NON DEVE essere firmata digitalmente. Si ricorda che la dimensione massima di caricamento prevista è 140MB.					
OFFERTA ECONOMICA	Allegare tutta la documentazione costituente l’offerta economica richiesta, e tutti gli allegati necessari, attenendosi alle modalità illustrate nel Disciplinare di gara.	Economico	Libero		Allegato	

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori che hanno partecipato alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	VARESE RISORSE SPA
<i>Login</i>	user_130412
<i>Indirizzo e-mail</i>	vareserisorse@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01734970120

<i>Indirizzo</i>	Via Canova 3, 21100 MONZA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0332264858
<i>Ragione sociale</i>	Enel Sole Srl
<i>Login</i>	user_74462
<i>Indirizzo e-mail</i>	enelsole@pec.enel.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	15844561009
<i>Indirizzo</i>	Via Flaminia 970, 00189 ROMA (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0683055786
<i>Ragione sociale</i>	S.I.M.E.T. SRL
<i>Login</i>	user_142578
<i>Indirizzo e-mail</i>	simetimpianti@legalmail.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	00221230287
<i>Indirizzo</i>	VIA MARCO POLO N. 31, 35020 ALBIGNASEGO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	049685449

Gara aggregata

Questo capitolo contiene l’elenco degli enti aggregati alla procedura.

Questa gara non è di tipo aggregato

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1601913191828
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2097894
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	S.I.M.E.T. SRL

<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell’Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 5 ottobre 2020 17.53.11 CEST
<i>Offerta economica %</i>	7,90000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	81.175,09800 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l’attività svolta dall’operatore economico</i>	1.197,60000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	21.878,83000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	1.063,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	82.238,09800 EUR
<i>Parametri dell’Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Amministrativa.zip
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 0sZnoTaJc78kS323g4h/eg==
	Hash(SHA-1-Hex): 17dca07e6c07a1fe95ed8a23f4f393ae7e5ccd2f
	Hash(SHA-256-Hex): 5f5aaa1cbbb147b28d014ac424f68e0-7cb9fa2036239fdc95216105b21c6228f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

<i>OFFERTE TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	<p>Offerta tecnica.zip</p> <p>Dimensioni: 71 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): PnLme4Wwk2u8Z9P13CcM5Q==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 97cc7ddfcc676aea07eaafa1d8911f9dab98bca8</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 282af4827875ab1565f1f4c65d60760-44fc0a696c5b7f19b9cda826641525e86</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	<p>Offerta economica.zip</p> <p>Dimensioni: 5 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): ImmUULkpAKERr2wVLKg+bA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 2ffee9a97d9e07cb76e728b69accb18f4a324cf5</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 3146b0bc679cf6a24670c6add73ff86-e5a75fc3574a9bac11dd1a174ed887759</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No, ammessa per la seguente ragione: si ammette l’offerta economica il cui punteggio, eseguito mediante applicazione delle formule off-line, risulta pari a 16,14
<i>Id Offerta</i>	1601905308258
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2097062
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata

<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	Enel Sole Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell’Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	lunedì 5 ottobre 2020 15.41.48 CEST
<i>Offerta economica %</i>	15,00000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	74.917,30000 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l’attività svolta dall’operatore economico</i>	1.262,00000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	34.859,00000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	1.063,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	75.980,30000 EUR
<i>Parametri dell’Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA A SINTEL.zip
	Dimensioni: 29 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): mCLC59XKU9mrxoRpmuCzTw==
	Hash(SHA-1-Hex): b26f2baf887f457bb7670ac17fb826563094202d
	Hash(SHA-256-Hex): da906ade8da1978ed24d7855cc27fc6-12fd3d235abd931ddb2a345fd5d4ad0d4

	<p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>OFFERTE TECNICA (Parametro Tecnico)</i></p> <p>BUSTA B SINTEL.zip</p> <p>Dimensioni: 126 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 4h0N0vtgjhAds4GyqiBLPg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 2130b3dceed3b829714b217ad341f2c26ad00e97</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 78ad455e868a52cea635ab43bd84725-ede4a6fb0217e934e34b7c0f8393d732a</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i></p> <p>BUSTA C SINTEL.zip</p> <p>Dimensioni: 4 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): lLITWtys/SHvzK6GWfTifg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): a4cd19ec9e5459bc01547b6073d4fafb7b46d3ff</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): eee43202b10ffa2fd87e7530f7a0267-3f8a50b012093749835f3754d0408ae1d</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p> <p><i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i></p> <p>No</p> <p><i>Offerta anomala?</i></p> <p>Si, riammessa per la seguente ragione: si ammette l'offerta economica il cui punteggio, eseguito mediante applicazione delle formule off-line, risulta pari a 24,19</p>
<i>Id Offerta</i>	1601902940478
<i>Num. Protocollo Interno</i>	2096714

<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Fornitore</i>	VARESE RISORSE SPA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell’Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 5 ottobre 2020 15.02.20 CEST
<i>Offerta economica %</i>	11,70000 %
<i>Offerta economica EUR</i>	77.825,85400 EUR
<i>di cui costi della sicurezza afferenti l’attività svolta dall’operatore economico</i>	1.441,10000 EUR
<i>di cui costi del personale</i>	37.103,21000 EUR
<i>Costi della sicurezza derivanti da interferenza</i>	1.063,00000 EUR
<i>Offerta economica complessiva</i>	78.888,85400 EUR
<i>Parametri dell’Offerta</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	AMMINISTRATIVA.7z
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): w0pqws9d0cvaTLOPRDivIg==
	Hash(SHA-1-Hex): c917db2395d047424ef3955911e9b3caffa26c56

	<p>Hash(SHA-256-Hex): e1e7d3de7a32e248dfe1b7d9dc3994a-71d87627e10e25aa5c63ed28293abca13</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>OFFERTE TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	<p>OFFERTA TECNICA.7z</p> <p>Dimensioni: 85 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 1n7mypPmRS2vD1z1U7csOg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 9ac30b703e96a5b82df9c072c46e46f26dbad129</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): f3fe64a3e8d015c09abce1cb74186fb-7455d59efcedc759cec73ce72ebbae982</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	<p>OFFERTA ECONOMICA.7z</p> <p>Dimensioni: 1 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): teQzZEdqtSLh9o89QsQFyw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 6ae2a924fd9470911c1c5ad7290180edd122ab1a</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 85ae56884091e3927b7d62fb28746ac-e602d9a77283f302df42bbf2308efc812</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Offerta sopra/sotto alla soglia percentuale?</i>	No
<i>Offerta anomala?</i>	No, ammessa per la seguente ragione: si ammette l’offerta economica il cui punteggio, eseguito mediante applicazione delle formule off-line, risulta pari a 22,14

Attribuzione dei Punteggi

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti i punteggi assegnati alle offerte dei Fornitori. Le offerte sono ordinate dalla più recente alla meno recente.

Tabella 4. Punteggi

<i>Id Offerta</i>	1601913191828
<i>Fornitore</i>	S.I.M.E.T. SRL
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell’Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 5 ottobre 2020 17.53.11 CEST
<i>Sconto</i>	7,90000 %
<i>Punteggio economico</i>	16,14
<i>Punteggio tecnico</i>	49,55
<i>Punteggio tecnico riparametrizzato</i>	51,64
<i>Punteggio totale</i>	67,78
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	Documentazione Amministrativa.zip
	Dimensioni: 8 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 0sZnoTaJc78kS323g4h/eg==
	Hash(SHA-1-Hex): 17dca07e6c07a1fe95ed8a23f4f393ae7e5ccd2f

	Hash(SHA-256-Hex): 5f5aaa1cbbb147b28d014ac424f68e0-7cb9fa2036239fdc95216105b21c6228f
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>OFFERTE TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	Offerta tecnica.zip
	Dimensioni: 71 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): PnLme4Wwk2u8Z9P13CcM5Q==
	Hash(SHA-1-Hex): 97cc7ddfcc676aea07eaafa1d8911f9dab98bca8
	Hash(SHA-256-Hex): 282af4827875ab1565f1f4c65d60760-44fc0a696c5b7f19b9cda826641525e86
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	49,55
<i>Punteggio massimo</i>	75,00
<i>Commento Valutazione</i>	si rinvia al verbale di gara
<i>Punteggio tecnico</i>	49,55
<i>Punteggio tecnico riparametrizzato</i>	51,64
<i>Punteggio economico</i>	16,14
<i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	Offerta economica.zip
	Dimensioni: 5 MB

	<p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): ImmUULkpAKERr2wVLKg+bA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 2ffee9a97d9e07cb76e728b69accb18f4a324cf5</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 3146b0bc679cf6a24670c6add73ff86-e5a75fc3574a9bac11dd1a174ed887759</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1601905308258
<i>Fornitore</i>	Enel Sole Srl
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell’Offerta</i>	Offerta vincente
<i>Data</i>	lunedì 5 ottobre 2020 15.41.48 CEST
<i>Sconto</i>	15,00000 %
<i>Punteggio economico</i>	24,19
<i>Punteggio tecnico</i>	71,96
<i>Punteggio tecnico riparametrizzato</i>	75,00
<i>Punteggio totale</i>	99,19
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni
<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	BUSTA A SINTEL.zip
	Dimensioni: 29 MB

	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): mCLC59XKU9mrxoRpmuCzTw==
	Hash(SHA-1-Hex): b26f2baf887f457bb7670ac17fb826563094202d
	Hash(SHA-256-Hex): da906ade8da1978ed24d7855cc27fc6-12fd3d235abd931ddb2a345fd5d4ad0d4
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>OFFERTE TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	BUSTA B SINTEL.zip
	Dimensioni: 126 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): 4h0N0vtgjhAds4GyqiBLPg==
	Hash(SHA-1-Hex): 2130b3dceed3b829714b217ad341f2c26ad00e97
	Hash(SHA-256-Hex): 78ad455e868a52cea635ab43bd84725-ede4a6fb0217e934e34b7c0f8393d732a
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	71,96
<i>Punteggio massimo</i>	75,00
<i>Commento Valutazione</i>	si rinvia al verbale di gara
<i>Punteggio tecnico</i>	71,96
<i>Punteggio tecnico riparametrizzato</i>	75,00
<i>Punteggio economico</i>	24,19

<i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	<p>BUSTA C SINTEL.zip</p> <p>Dimensioni: 4 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): ILlTWtys/SHvzK6GWfTifg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): a4cd19ec9e5459bc01547b6073d4fafb7b46d3ff</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): eee43202b10ffa2fd87e7530f7a0267-3f8a50b012093749835f3754d0408ae1d</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Id Offerta</i>	1601902940478
<i>Fornitore</i>	VARESE RISORSE SPA
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Stato dell’Offerta</i>	Offerta Valida
<i>Data</i>	lunedì 5 ottobre 2020 15.02.20 CEST
<i>Sconto</i>	11,70000 %
<i>Punteggio economico</i>	22,14
<i>Punteggio tecnico</i>	66,84
<i>Punteggio tecnico riparametrizzato</i>	69,66
<i>Punteggio totale</i>	91,80
<i>Punteggi dei Parametri</i>	
<i>Dichiarazione di accettazione termini e condizioni (Parametro Amministrativo)</i>	Dichiaro di accettare termini e condizioni

<i>DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Parametro Amministrativo)</i>	<p>AMMINISTRATIVA.7z</p> <p>Dimensioni: 8 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): w0pqws9d0cvaTLOPRDivIg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): c917db2395d047424ef3955911e9b3caffa26c56</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): e1e7d3de7a32e248dfe1b7d9dc3994a-71d87627e10e25aa5c63ed28293abca13</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>OFFERTE TECNICA (Parametro Tecnico)</i>	<p>OFFERTA TECNICA.7z</p> <p>Dimensioni: 85 MB</p> <p>Firmatari: Controllo non previsto</p> <p>Hash(MD5-Base64): 1n7mypPmRS2vD1z1U7csOg==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 9ac30b703e96a5b82df9c072c46e46f26dbad129</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): f3fe64a3e8d015c09abce1cb74186fb-7455d59efcedc759cec73ce72ebbae982</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Controllo non previsto</p>
<i>Punteggio proposto</i>	-
<i>Punteggio assegnato</i>	66,84
<i>Punteggio massimo</i>	75,00
<i>Commento Valutazione</i>	si rinvia al verbale di gara
<i>Punteggio tecnico</i>	66,84

<i>Punteggio tecnico riparametrizzato</i>	69,66
<i>Punteggio economico</i>	22,14
<i>OFFERTA ECONOMICA (Parametro Economico)</i>	OFFERTA ECONOMICA.7z
	Dimensioni: 1 MB
	Firmatari: Controllo non previsto
	Hash(MD5-Base64): teQzZEdqtSLh9o89QsQFyw==
	Hash(SHA-1-Hex): 6ae2a924fd9470911c1c5ad7290180edd122ab1a
	Hash(SHA-256-Hex): 85ae56884091e3927b7d62fb28746ace602d9a77283f302df42bbf2308efc812
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Controllo non previsto

* Punteggio attribuito alle offerte sopra/sotto soglia percentuale

Proposta di Graduatoria

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti la proposta di graduatoria. Le offerte sono ordinate da quella con il punteggio più alto, a quella con un punteggio più basso.

Tabella 5. Calcolo dell’anomalia

Ai sensi dell’Art.97, c.3 del Dlgs. 50/2016 la soglia di anomalia calcolata è:	
* <i>Soglia punteggio tecnico:</i>	60.00
* <i>Soglia punteggio economico:</i>	20.00

Tabella 6. Proposta di Graduatoria

<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	1
<i>Società di appartenenza</i>	Enel Sole Srl
<i>Punteggio tecnico</i>	75,00
<i>Punteggio economico</i>	24,19

<i>Punteggio totale</i>	99,19
<i>Sconto offerto</i>	15,00000 %
<i>Offerta anomala?</i>	Si, riammessa per il seguente motivo: si ammette l'offerta economica il cui punteggio, eseguito mediante applicazione delle formule off-line, risulta pari a 24,19
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	2
<i>Società di appartenenza</i>	VARESE RISORSE SPA
<i>Punteggio tecnico</i>	69,66
<i>Punteggio economico</i>	22,14
<i>Punteggio totale</i>	91,80
<i>Sconto offerto</i>	11,70000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No, ammessa per il seguente motivo: si ammette l'offerta economica il cui punteggio, eseguito mediante applicazione delle formule off-line, risulta pari a 22,14
<i>Posizione in Proposta di Graduatoria</i>	3
<i>Società di appartenenza</i>	S.I.M.E.T. SRL
<i>Punteggio tecnico</i>	51,64
<i>Punteggio economico</i>	16,14
<i>Punteggio totale</i>	67,78
<i>Sconto offerto</i>	7,90000 %
<i>Offerta anomala?</i>	No, ammessa per il seguente motivo: si ammette l'offerta economica il cui punteggio, eseguito mediante applicazione delle formule off-line, risulta pari a 16,14

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l’aggiudicazione della Procedura.

Tabella 7. Responsabile di procedimento

<i>Nome</i>	Accardi Matteo
<i>Login</i>	user_64916
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Provincia di Como (00606750131)

<i>Indirizzo email</i>	sapcomo@pec.provincia.como.it
<i>Num. telefono</i>	031230294

Tabella 8. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

<i>Nome</i>	Enel Sole Srl
<i>Login</i>	user_74462
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Enel Sole Srl (15844561009)
<i>Indirizzo email</i>	enelsole@pec.enel.it
<i>Num. telefono</i>	0683055786
<i>Commento all’aggiudicazione</i>	Verificati i documenti a comprova dei requisiti di partecipazione dell’operatore economico ENEL SOLE, si aggiudica e si concludono le operazioni telematiche di gara.

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l’elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 9. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 26 marzo 2021 14.43.05 CET	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L’aggiudicazione provvisoria della procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID#126971029) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
venerdì 26 marzo 2021 14.41.31 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL

Data	Oggetto	Testo
		SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
lunedì 18 gennaio 2021 13.13.07 CET	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L’offerta (ID 1601902940478) della Procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029), è stata ammessa con la seguente motivazione: si ammette l’offerta economica il cui punteggio, eseguito mediante applicazione delle formule off-line, risulta pari a 22,14.
lunedì 18 gennaio 2021 13.13.07 CET	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L’offerta (ID 1601913191828) della Procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029), è stata ammessa con la seguente motivazione: si ammette l’offerta economica il cui punteggio, eseguito mediante applicazione delle formule off-line, risulta pari a 16,14.
lunedì 18 gennaio 2021 13.13.07 CET	Calcolo anomalia	Ai sensi dell’ Art.97 c.3 del Dlgs. 50/2016. La soglia di anomalia calcolata è: Soglia punteggio tecnico: 60,00 Soglia punteggio economico: 20,00.
lunedì 18 gennaio 2021 13.13.07 CET	Offerta sopra/sotto soglia percentuale riammessa	L’offerta (ID 1601905308258) della Procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE.

Data	Oggetto	Testo
		PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029), è stata ammessa con la seguente motivazione: si ammette l’offerta economica il cui punteggio, eseguito mediante applicazione delle formule off-line, risulta pari a 24,19.
venerdì 15 gennaio 2021 10.12.21 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029) è iniziata.
venerdì 15 gennaio 2021 10.12.10 CET	Terminata Valutazione Tecnica	La valutazione tecnica del Mercato SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029) è stata completata.
venerdì 15 gennaio 2021 10.12.10 CET	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1601913191828) della Procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C.

Data	Oggetto	Testo
		15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 15 gennaio 2021 10.12.10 CET	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1601902940478) della Procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 15 gennaio 2021 10.12.10 CET	Offerta Tecnica accettata	La Busta Tecnica (ID 1601905308258) della Procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 4 novembre 2020 10.10.04 CET	Apertura buste tecniche	La apertura delle buste tecniche della procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029) è iniziata.

Data	Oggetto	Testo
<p>mercoledì 4 novembre 2020 10.09.50 CET</p>	<p>Offerta Amministrativa accettata</p>	<p>La Busta Amministrativa (ID 1601913191828) della Procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL'ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029) è stata accettata con la seguente motivazione: Si ammette l'operatore economico che ha provveduto entro il termine assegnato all'integrazione documentale richiesta con l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 89 c. 3 del Codice. Si precisa che la polizza fidejussoria trasmessa, contrariamente a quanto richiesto con la nota di attivazione del soccorso istruttorio, risulta emessa in data successiva al termine per la presentazione dell'offerta; Per la particolarità del caso verificatosi (carenza della cauzione pari al 2,5% del valore dell'investimento a garanzia delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte ai sensi dell'art. 183, comma 9), non è tuttavia riscontrabile nel disciplinare di gara – come diffusamente argomentato dall'operatore economico nella nota di trasmissione - la clausola di esclusione espressa, rinvenendosi, tra le cause di esclusione elencate al paragrafo 15.3 del medesimo disciplinare, alla lettera g) la sanzione espulsiva unicamente con riferimento specifico alla "cauzione provvisoria e/o impegno di cui all'art. 93 comma 8 del DLgs. 50/2016". Per quanto sopra evidenziato, la Stazione Appaltante – meglio valutata la fattispecie - ritiene di considerare correttamente adempiuto l'onere del soccorso istruttorio ed in assenza di inclusio-</p>

Data	Oggetto	Testo
		ne del caso specifico tra le cause tassative di esclusione previste dal disciplinare di gara, nonché in applicazione del principio del “favor participationis” volto alla tutela dell’interesse pubblico e al più ampio confronto concorrenziale, sentito in merito anche il parere del RUP , ammette l’operatore economico alla successiva fase di gara. .
mercoledì 4 novembre 2020 10.09.50 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1601905308258) della Procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
mercoledì 4 novembre 2020 10.09.50 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1601902940478) della Procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029) è stata accettata con la seguente motivazione: .
martedì 6 ottobre 2020 10.20.52 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell’offerta del fornitore user_142578 sulla Procedura con ID 126971029 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
martedì 6 ottobre 2020 10.20.52 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell’offerta del fornitore user_74462 sulla Procedura con ID 126971029 è stata accettata, con la seguente motivazione: .

Report della Procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVI... n. 126971029 effettuata da Provincia di Como

Data	Oggetto	Testo
martedì 6 ottobre 2020 10.20.52 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell’offerta del fornitore user_130412 sulla Procedura con ID 126971029 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
lunedì 5 ottobre 2020 18.00.05 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029).
lunedì 5 ottobre 2020 17.53.11 CEST	Invio Offerta	L’offerente S.I.M.E.T. SRL ha inviato con successo un’offerta nel Mercato SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029).
lunedì 5 ottobre 2020 15.41.48 CEST	Invio Offerta	L’offerente Enel Sole Srl ha inviato con successo un’offerta nel Mercato SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029).
lunedì 5 ottobre 2020 15.02.20 CEST	Invio Offerta	L’offerente VARESE RISORSE SPA ha inviato con successo un’offerta nel Mercato SAP COMO – COMUNE

Data	Oggetto	Testo
		DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029).
martedì 21 luglio 2020 9.52.28 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato SAP COMO – COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE - DA ATTUARSI MEDIANTE PROJECT FINANCING, AI SENSI DELL’ART.183, C. 15 DEL D.LGS. N. 50/2016 - DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. (ID 126971029). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l’elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall’utente che ha richiesto il report.

Tabella 10. Elenco delle Comunicazioni di Procedura

<i>Id Messaggio</i>	133507768
<i>Data di invio</i>	mercoledì 13 gennaio 2021 11.01.35 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data lunedì 1 febbraio 2021 16.25.37 CET; S.I.M.E.T. SRL (S.I.M.E.T. SRL), ricevuto in data venerdì 15 gennaio 2021 9.35.27 CET; VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA), ricevuto in data mercoledì 3 marzo 2021 17.10.15 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	comunicazione di partecipazione da remoto alla seduta di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Ad integrazione della precedente comunicazione inerente la seduta di gara di venerdì 15 alle ore 10:00, si avvisa che la partecipazione degli operatori economici alle operazioni di

	<p>gara al fine di consentirne la pubblicità, stanti le perduranti restrizioni sanitarie, verrà consentita da remoto attraverso il collegamento con la piattaforma TEAMS di Microsoft. Per consentire il collegamento entro le ore 10 di venerdì verrà inviato il link all'indirizzo pec inserito in Sintel al momento della registrazione e segnalato ai fini delle comunicazioni inerenti la gara: S.I.M.E.T. SRL simetimpianti@legalmail.it Enel Sole Srl enelsole@pec.enel.it VARESE RISORSE SPA vareserisorse@legalmail.it Distinti saluti.</p>
<i>Id Messaggio</i>	134685879
<i>Data di invio</i>	lunedì 1 febbraio 2021 13.44.03 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	S.I.M.E.T. SRL (S.I.M.E.T. SRL), ricevuto in data lunedì 1 febbraio 2021 14.12.16 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Istanza di accesso agli atti
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Si riscontra la Vostra richiesta specificando che la procedura di gara non è ancora aggiudicata ma risultano ancora in corso le verifiche per la valutazione dell'anomalia dell'offerta. Pertanto, l'accesso agli atti, come da normativa, è differito all'avvenuta esecutività del provvedimento di aggiudicazione, di cui gli operatori economici partecipanti saranno informati ai sensi dell'art. 76 comma 5 del Codice dei contratti, tramite Comunicazione in Sintel. Si sottolinea inoltre che al provvedimento di aggiudicazione saranno comunque allegati (parte integrante) tutti i verbali del seggio di gara, compresi i verbali relativi alle sedute riservate della Commissione di valutazione. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, Si prega di prendere visione del documento allegato. Distinti saluti, SIMET Srl</p>
<i>Id Messaggio</i>	134671233
<i>Data di invio</i>	lunedì 1 febbraio 2021 9.58.36 CET
<i>Mittente</i>	S.I.M.E.T. SRL (S.I.M.E.T. SRL)
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data lunedì 1 febbraio 2021 11.56.58 CET; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Istanza di accesso agli atti
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, Si prega di prendere visione del documento allegato. Distinti saluti, SIMET Srl
<i>Allegato</i>	<p>01.02.2021_istanza_accesso_atti_.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 339 KB</p>

	<p>Firmatari: STANCA DONATO</p> <p>Hash(MD5-Base64): /2Ln+YIwEAvd7dGS0JeoOA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d3c43683923b9cc55a0de5343d38227a3be1dd76</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 4099d092ee9be1f58417e621f5764e4-a57b6cd26d3ddb5d4ddc5762f49238d61</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	134694853
<i>Data di invio</i>	lunedì 1 febbraio 2021 16.28.07 CET
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: GRADUATORIA PROVVISORIA DI GARA E RICHIESTA RELAZIONE ESPLICATIVA PER LA VERIFICA DI CONGRUITA' DELL'OFFERTA
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Spett.le S.A., si allega relazione contenente spiegazioni sul prezzo, sui costi proposti e sugli altri elementi dell’offerta ex art. 97 D.lgs. 50/2016. Cordiali Saluti Enel Sole S.r.l.</p> <p>----- Testo del messaggio originale: Si comunica che, all’esito della seduta di gara tenutasi in data 15.01.2021, l’offerta presentata da codesto operatore economico risulta essere la prima in graduatoria provvisoria. Poiché il punteggio riportato in ciascuno degli elementi di valutazione (merito tecnico – prezzo) è superiore ai 4/5 del punteggio massimo attribuibile, l’offerta è da considerarsi anomala ai sensi dell’art. 97 c. 3 del Codice dei Contratti. Si richiede pertanto la presentazione di una relazione contenente spiegazioni sul prezzo, sui costi proposti e sugli altri elementi dell’offerta, al fine della valutazione tecnica sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell’offerta. Le spiegazioni dovranno essere inoltrate tramite la funzionalità “comunicazioni procedura” della Piattaforma Sintel ENTRO IL GIORNO 03.02.2021 e dovranno rispettare le condizioni e i limiti previsti dall’art. 97 del DLgs 50/2016. La mancata trasmissione della suddetta relazione nel termine previsto, determinerà esclusione dalla procedura di gara. Si allega il file della graduatoria provvisoria di gara. Distinti saluti.</p>
<i>Allegato</i>	<p>Relazione giustificativa GRANDATE def.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 752 KB</p>

	<p>Firmatari: FRANCESCO ROMAGNOLI</p> <p>Hash(MD5-Base64): iEhCidJ3ldpKtAQqIGpqqkw==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): 76c28fa6e7e9f9079280b87c5d57b6ab4771d2a5</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 4109f1daad171d1534503b6723d1bc6- a7cf49bc8606dc80387c6ef9904f35f6b</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	133657215
<i>Data di invio</i>	lunedì 18 gennaio 2021 13.39.03 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Accardi Matteo)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data martedì 26 gennaio 2021 15.32.20 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	GRADUATORIA PROVVISORIA DI GARA E RICHIESTA RELAZIONE ESPLICATIVA PER LA VERIFICA DI CONGRUITA' DELL'OFFERTA
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Si comunica che, all’esito della seduta di gara tenutasi in data 15.01.2021, l’offerta presentata da codesto operatore economico risulta essere la prima in graduatoria provvisoria. Poiché il punteggio riportato in ciascuno degli elementi di valutazione (merito tecnico – prezzo) è superiore ai 4/5 del punteggio massimo attribuibile, l’offerta è da considerarsi anomala ai sensi dell’art. 97 c. 3 del Codice dei Contratti. Si richiede pertanto la presentazione di una relazione contenente spiegazioni sul prezzo, sui costi proposti e sugli altri elementi dell’offerta, al fine della valutazione tecnica sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell’offerta. Le spiegazioni dovranno essere inoltrate tramite la funzionalità “comunicazioni procedura” della Piattaforma Sintel ENTRO IL GIORNO 03.02.2021 e dovranno rispettare le condizioni e i limiti previsti dall’art. 97 del DLgs 50/2016. La mancata trasmissione della suddetta relazione nel termine previsto, determinerà esclusione dalla procedura di gara. Si allega il file della graduatoria provvisoria di gara. Distinti saluti.</p>
<i>Allegato</i>	<p>graduatoria provvisoria di gara.pdf</p> <p>Dimensioni: 66 KB</p> <p>Firmatari: Documento non firmato</p>

	<p>Hash(MD5-Base64): eMF50cC9pNSY2dnxbXVe7A==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): d5240dbb94f833ba65fd6f4049c988d4ccaf8a43</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): bd2f0c7bdacdd507a4d7d6a77e3ee47-b028d97a6a473ef867f3db4a531685a01</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<i>Id Messaggio</i>	133480606
<i>Data di invio</i>	martedì 12 gennaio 2021 14.31.17 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data lunedì 1 febbraio 2021 16.25.44 CET; S.I.M.E.T. SRL (S.I.M.E.T. SRL), ricevuto in data martedì 12 gennaio 2021 15.42.11 CET; VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA), ricevuto in data mercoledì 3 marzo 2021 17.10.13 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Comunicazione prossima seduta di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si comunica che è convocata la seduta della Commissione finalizzata alla valutazione delle offerte tecniche e all’apertura delle offerte economiche per il giorno: 15.01.2020 alle ore 10:00. Si avvisa altresì che non è prevista una fase pubblica e che tutte le informazioni ai partecipanti verranno rese attraverso la Piattaforma SINTEL. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	133598860
<i>Data di invio</i>	venerdì 15 gennaio 2021 9.33.46 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA), ricevuto in data mercoledì 3 marzo 2021 17.10.16 CET; S.I.M.E.T. SRL (S.I.M.E.T. SRL), ricevuto in data venerdì 15 gennaio 2021 9.35.30 CET; Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data lunedì 1 febbraio 2021 16.25.34 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	comunicazione partecipazione alla seduta di gara per l’apertura delle offerte economiche.
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si comunica il link per effettuare il collegamento per la partecipazione da remoto alla seduta di gara delle ore 10:00, inviato anche tramite pec ordinaria. Link: https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19:d775c24b6b2b46129e0b7054e76e6da1@thread.tacv2/16106987712

	context=%7B%22id%22:%22813003dd-2160-4632-9df6-1b036bff3507%22,%22oid%22:%2257a77c2d-a942-43cd-ba25-88a580f8ee51%22%7D Distinti saluti. Cordiali saluti
<i>Id Messaggio</i>	133657350
<i>Data di invio</i>	lunedì 18 gennaio 2021 13.43.38 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Accardi Matteo)
<i>Destinatari</i>	S.I.M.E.T. SRL (S.I.M.E.T. SRL), ricevuto in data giovedì 21 gennaio 2021 15.11.08 CET; VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA), ricevuto in data mercoledì 3 marzo 2021 17.10.18 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Comunicazione esito e graduatoria provvisoria di gara
<i>Testo del Messaggio</i>	Al termine delle valutazioni effettuate nella seduta del 15.01.2021, si comunica l'esito di gara, per il quale si rinvia alla graduatoria provvisoria allegata. Distinti saluti.
<i>Allegato</i>	graduatoria provvisoria di gara.pdf Dimensioni: 66 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): eMF50cC9pNSY2dnxbXVe7A== Hash(SHA-1-Hex): d5240dbb94f833ba65fd6f4049c988d4ccaf8a43 Hash(SHA-256-Hex): bd2f0c7bdacdd507a4d7d6a77e3ee47-b028d97a6a473ef867f3db4a531685a01 Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	129447853
<i>Data di invio</i>	martedì 29 settembre 2020 9.35.50 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta di chiarimento n. 1
<i>Testo del Messaggio</i>	si conferma la possibilità che la cauzione definitiva sia prestata per una durata di 5 anni, accompagnata dalla clausola

	<p>di rinnovo. ----- Testo del messaggio originale: Schema di contratto SEZIONE VII – ASSICURAZIONI, CAUZIONI E GARANZIE PER I FINANZIATORI</p> <p>31. CAUZIONI Premesso che: a) la durata contrattuale della concessione è di anni 20 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione; b) le primarie compagnie assicurative operanti sul territorio nazionale, in base alle attuali condizioni stabilite dai trattati assicurativi, in caso di aggiudicazione di appalto con durata superiore ai 10 anni, richiedono che per l’emissione della cauzione definitiva siano rispettati i seguenti criteri: - La durata della garanzia sia fissata in un periodo non superiore ad anni 5 a decorrere dalla sua emissione e quindi fino al .../.../... - Trascorso tale termine la garanzia perderà ogni efficacia e la Società (garante) non sarà più tenuta a nessuna prestazione. - Il mancato rinnovo della stessa o la mancata presentazione di ulteriori garanzie per periodi successivi da parte della Società (garante), non costituirà motivo di escussione della presente polizza - Il rinnovo potrà avvenire esclusivamente su richiesta del contraente alla Società (garante) previo accordo tra le parti da perfezionarsi almeno 90/120 giorni prima della scadenza al fine di assicurarsi la possibilità di ottenere l’emissione della cauzione definitiva a garanzia della stipula contrattuale, Si chiede di confermare che in caso di aggiudicazione del contratto di concessione per una durata maggiore ai 10 anni, la cauzione definitiva possa essere emessa nei termini suindicati.</p>
<i>Id Messaggio</i>	129498254
<i>Data di invio</i>	mercoledì 30 settembre 2020 9.26.12 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA), ricevuto in data giovedì 1 ottobre 2020 10.21.43 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: LINEA DI FINANZIAMENTO DEDICATA
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Si conferma. ----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, con riferimento al progetto relativo alla gara di Grandate gli investimenti verranno sostenuti dalla società Varese Risorse direttamente attraverso Autofinanziamento, quindi senza lo specifico ricorso ad una linea di finanziamento dedicata. Non essendovi specifico ricorso a leva finanziaria dedicata di progetto è nostra opinione che non si possa procedere: 1. al calcolo degli indicatori di bancabilità quali DSCR e LLCR come richiesto. 2. al calcolo del TIR e del VAN Azionista, essendo possibile solo la determinazione delle medesime grandezze riferite all’investimento. In altre parole l’approccio è quello di considerare esclusivamente le grandezze differenziali specificamente ascrivibili al progetto ed in tale ambito la struttura finanziaria prevista prevede l’esclusivo ricorso all’autofinanziamento di Gruppo. Chiediamo conferma della correttezza della nostra interpretazione e del nostro approccio al tema sopra esposto. Cordialmente VARESE RISORSE SPA</p>

<i>Id Messaggio</i>	129690229
<i>Data di invio</i>	lunedì 5 ottobre 2020 17.46.17 CEST
<i>Mittente</i>	VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 6 ottobre 2020 9.27.41 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	PARTECIPANTE SEDUTA PUBBLICA DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	Buonasera, si comunica che alla seduta di domani in rappresentanza della concorrente Varese Risorse sarà presente: Giovanna Colombo In allegato la delega. Cordialmente VARESE RISORSE SPA
<i>Allegato</i>	VARESE RISORSE delega aperture.pdf.p7m Dimensioni: 1 MB Firmatari: CHIGHINE GIOVANNI Hash(MD5-Base64): XqVeUpw5qHIqQRe/14g5KQ== Hash(SHA-1-Hex): 9ed5085b9fd831f999027131060fb1eb798ccb06 Hash(SHA-256-Hex): 1bf03e1822f77263b79cdbac5c9f364-c80fb272084d04bc4fab570a79d912eb Controllo alterazione file: Controllo non previsto Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	129369281
<i>Data di invio</i>	venerdì 25 settembre 2020 16.31.59 CEST
<i>Mittente</i>	S.I.M.E.T. SRL (S.I.M.E.T. SRL)
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data lunedì 28 settembre 2020 9.17.08 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SAP - COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. RICHIESTA CHIARIMENTI

<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento alla gara di appalto in oggetto si segnala quanto segue: considerando che tra i documenti di gara vi è un documento denominato "SCHEMA DI CONTRATTO" il quale riporta tutti i contenuti di una Bozza di Convenzione, ivi incluso la matrice dei rischi completa di riferimenti al contratto, con la presente si chiede se la bozza di convenzione da allegare all’offerta come richiesto al punto 14.1.2 Busta telematica dell’offerta tecnica punto C. BOZZA DI CONVENZIONE a pag. 31 del DISCIPLINARE DI GARA ove è altresì prescritto che "Tale documento dovrà avere il contenuto individuato all’articolo 182, comma 2, del codice dei contratti pubblici e dovrà disciplinare almeno gli aspetti previsti dalle linee guida di ANAC n. 9 di cui alla delibera 138 del 28.3.2018 parte II par 4.4" (sempre a pag. 31 del DISCIPLINARE DI GARA) si chiede conferma che per confezionare correttamente l’offerta sia richiesta l’integrazione della "SCHEMA DI CONTRATTO" di cui sopra o sia sufficiente sottoscrivere ed allegare il predetto "SCHEMA DI CONTRATTO" che già risponde a quanto richiesto dal disciplinare. In considerazione del tempo necessario per la predisposizione del documento di cui sopra, si chiede una proroga di sette giorni del termine di presentazione dell’offerta.
<i>Id Messaggio</i>	129690856
<i>Data di invio</i>	lunedì 5 ottobre 2020 18.06.10 CEST
<i>Mittente</i>	VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data martedì 6 ottobre 2020 9.17.42 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: COMUNICAZIONE IMPORTANTE SEDUTA PUBBLICA DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che domani presenzierò, in nome e per conto della scrivente VARESE RISORSE SPA e munita di specifica delega, la signora Giovanna Colombo. Cordialmente VARESE RISORSE SPA ----- Testo del messaggio originale: Stante il permanere dell'emergenza sanitaria e la difficoltà ad assicurare gli spazi previsti in relazione al cosiddetto "distanziamento sociale" negli uffici dedicati allo svolgimento delle gare, si richiede la preventiva comunicazione da parte dei concorrenti, nel caso in cui un eventuale rappresentante intenda presenziare fisicamente alla seduta di gara prevista per domani mattina. La richiesta di partecipazione, con l’indicazione del nominativo di massimo una persona a tal fine delegata, dovrà pervenire entro la giornata di oggi, tramite il canale “comunicazioni procedura” di Sintel. In assenza di tale indispensabile preventiva richiesta, non sarà possibile accedere agli Uffici della Provincia di Como. Si precisa all’utenza che l’unico ingresso consentito è dalla portineria principale per la necessaria procedura di registrazione e verifica della temperatura corporea. La Stazione Appaltante, al fi-

	ne di facilitare le informazioni sullo svolgimento della gara, non appena saranno terminate le operazioni telematiche, comunicherà tempestivamente l’esito della seduta attraverso la Piattaforma a tutti i concorrenti interessati. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	129388392
<i>Data di invio</i>	lunedì 28 settembre 2020 9.17.04 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	S.I.M.E.T. SRL (S.I.M.E.T. SRL), ricevuto in data lunedì 28 settembre 2020 9.38.55 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: SAP - COMUNE DI GRANDATE. PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA NEL TERRITORIO COMUNALE. RICHIESTA CHIARIMENTI
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>Si conferma quanto prescritto dal Disciplinare di gara. Il documento bozza di contratto dovrà essere redatto dall’operatore economico concorrente ed il contenuto, che dovrà rispettare la normativa individuata negli atti di gara e le linee guida di ANAC indicate, dovrà essere adeguato e conforme alla proposta tecnica dell’offerta presentata. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale:</p> <p>Con riferimento alla gara di appalto in oggetto si segnala quanto segue: considerando che tra i documenti di gara vi è un documento denominato "SCHEMA DI CONTRATTO" il quale riporta tutti i contenuti di una Bozza di Convenzione, ivi incluso la matrice dei rischi completa di riferimenti al contratto, con la presente si chiede se la bozza di convenzione da allegare all’offerta come richiesto al punto 14.1.2 Busta telematica dell’offerta tecnica punto C. BOZZA DI CONVENZIONE a pag. 31 del DISCIPLINARE DI GARA ove è altresì prescritto che "Tale documento dovrà avere il contenuto individuato all’articolo 182, comma 2, del codice dei contratti pubblici e dovrà disciplinare almeno gli aspetti previsti dalle linee guida di ANAC n. 9 di cui alla delibera 138 del 28.3.2018 parte II par 4.4" (sempre a pag. 31 del DISCIPLINARE DI GARA) si chiede conferma che per confezionare correttamente l’offerta sia richiesta l’integrazione della "SCHEMA DI CONTRATTO" di cui sopra o sia sufficiente sottoscrivere ed allegare il predetto "SCHEMA DI CONTRATTO" che già risponde a quanto richiesto dal disciplinare. In considerazione del tempo necessario per la predisposizione del documento di cui sopra, si chiede una proroga di sette giorni del termine di presentazione dell’offerta.</p>
<i>Id Messaggio</i>	130879533
<i>Data di invio</i>	mercoledì 4 novembre 2020 9.24.05 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)

<i>Destinatari</i>	S.I.M.E.T. SRL (S.I.M.E.T. SRL), ricevuto in data mercoledì 25 novembre 2020 14.53.29 CET; Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data lunedì 16 novembre 2020 12.26.07 CET; VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA), ricevuto in data mercoledì 4 novembre 2020 15.13.20 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	SEDUTA DI AMMISSIONE CONCORRENTI E DOWNLOAD OFFERTE TECNICHE
<i>Testo del Messaggio</i>	Si comunica che questa mattina alle ore 10:00 si terrà la seduta di gara per l'ammissione dei concorrenti e lo scarico delle offerte tecniche. A causa delle disposizioni previste per contenimento della diffusione del Covid, come da avviso pubblicato sul portale dell'Ente, la seduta si terrà a porte chiuse. Pertanto, sarà cura di quest'Ufficio comunicarne l'esito ai concorrenti terminate le operazioni di gara previste. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	129346345
<i>Data di invio</i>	venerdì 25 settembre 2020 10.45.20 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	CYNERGI SRL (CYNERGI SRL), ricevuto in data venerdì 25 settembre 2020 15.22.59 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: RE: Gara di Grandate (Co) del 05/09/2020 - illuminazione - project financing
<i>Testo del Messaggio</i>	Si confermano entrambi gli importi delle cauzioni richieste indicati sul Disciplinare di gara. La cauzione provvisoria comprende il valore dei canoni comprensivi degli oneri di sicurezza. La cauzione del 2,5% che è rapportata al valore degli investimenti, tiene conto, ai fini del calcolo, dei lavori in appalto di € 1.130.937,00 e dei lavori aggiuntivi indicati al punto B04 del quadro economico (allegato 13 relazione economica) pari ad € 5.000,00. Distinti saluti. ----- Testo del messaggio originale: Si richiedono chiarimenti relativi alla polizza fidejussoria e cauzione come sotto specificato: Gara Comune di Grandate (CO) del 05/10/2020 FIDEJUSSIONE : punto 14.1.1 lett. B di pag. 21 del Disciplinare di Gara € 88.138,00 (canone annuo) + € 1.063,00 (oneri sicurezza) = € 89.201,00 € 89.201,00 x 20 (anni) = € 1.782,020 € 1.782.020*2% = € 35.680,40 come come indicato al punto 14.1.1 lett. B Oppure € 88.138,00 (canone annuo) x 20 anni = € 1.762.760 € 1.762.760*2% = € 35.255,20 Si chiede se il valore corretto da produrre in polizza sia di € 35.680,40 o di € 35.255,20 cioè privato degli oneri della sicurezza. CAUZIONE : Punto 8.2.3 b) di pag.13 del Disciplinare di Gara Valore investimento (lavori) : € 1.130.937,00 € 1.130.937*2,5% = € 28.273,43 e non € 28.398,43 Il valore della cauzione da produrre è € 28.398,43 come indicato nel disciplinare o € 28.273,43 ? Vi ringraziamo per i chiarimenti che ci fornirete. Cynergi srl Legnano ----- Testo del messaggio originale: Si segnala che non è allegato il fi-

	le. ----- Testo del messaggio originale: Buon giorno, si richiedono chiarimenti in merito alla polizza fidejussora e alla cauzione da produrre un sede di gara come specificato nel file allegato.
<i>Id Messaggio</i>	129319861
<i>Data di invio</i>	giovedì 24 settembre 2020 16.31.35 CEST
<i>Mittente</i>	CYNERGI SRL (CYNERGI SRL)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 25 settembre 2020 10.50.56 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: Gara di Grandate (Co) del 05/09/2020 - illuminazione - project financing
<i>Testo del Messaggio</i>	Si richidono chiarimenti relativi alla polizza fidejussoria e cuzione come sotto specificato: Gara Comune di Grandate (CO) del 05/10/2020 FIDEJUSSIONE : punto 14.1.1 lett. B di pag. 21 del Disciplinare di Gara € 88.138,00 (canone annuo) + € 1.063,00 (oneri sicurezza) = € 89.201,00 € 89.201,00 x 20 (anni) = € 1.782,020 € 1.782.020*2% = € 35.680,40 come come indicato al punto 14.1.1 lett. B Oppure € 88.138,00 (canone annuo) x 20 anni = € 1.762.760 € 1.762.760*2% = € 35.255,20 Si chiede se il valore corretto da produrre in polizza sia di € 35.680,40 o di € 35.255,20 cioè privato degli oneri della sicurezza. CAUZIONE : Punto 8.2.3 b) di pag.13 del Disciplinare di Gara Valore investimento (lavori) : € 1.130.937,00 € 1.130.937*2,5% = € 28.273,43 e non € 28.398,43 Il valore della cauzione da produrre è € 28.398,43 come indicato nel disciplinare o € 28.273,43 ? Vi ringraziamo per i chiarimenti che ci fornirete. Cynergi srl Legnano ----- Testo del messaggio originale: Si segnala che non è allegato il file. ----- Testo del messaggio originale: Buon giorno, si richiedono chiarimenti in merito alla polizza fidejussora e alla cauzione da produrre un sede di gara come specificato nel file allegato.
<i>Id Messaggio</i>	131071161
<i>Data di invio</i>	lunedì 9 novembre 2020 18.27.07 CET
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Arcidiacono Erminia)
<i>Destinatari</i>	VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA), ricevuto in data mercoledì 3 marzo 2021 17.10.09 CET; S.I.M.E.T. SRL (S.I.M.E.T. SRL), ricevuto in data mercoledì 25 novembre 2020 14.53.32 CET; Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data lunedì 16 novembre 2020 12.26.03 CET
<i>Oggetto del Messaggio</i>	AVVISO AI CANDIDATI DELLE ESCLUSIONI E AMMISSIONI ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO RELATIVO ALL'ESITO DELLE VERIFICHE DELLA DO-

	CUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PRODOTTA IN PIATTAFORMA SINTEL DAGLI O.E. PARTECIPANTI
<i>Testo del Messaggio</i>	Si rimanda a quanto in allegato. Distinti saluti
<i>Allegato</i>	VERBALE_di_GARA_n_1_e_n_2_Sedute_Pubbliche_Buste_Amministrative_
	Dimensioni: 173 KB
	Firmatari: Documento non firmato
	Hash(MD5-Base64): 0U3mke2WJtUfkMmTTLxsbQ==
	Hash(SHA-1-Hex): 0e3abf07a5519e42d21ad3da326beb93debcdb47
	Hash(SHA-256-Hex): ae3acf167a2a04a02ae683a2a1dde52-1846a2a40eb6c7472dd6a9bb5c80a5ae8
	Controllo alterazione file: Controllo non previsto
	Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	129944083
<i>Data di invio</i>	lunedì 12 ottobre 2020 12.05.35 CEST
<i>Mittente</i>	S.I.M.E.T. SRL (S.I.M.E.T. SRL)
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data lunedì 12 ottobre 2020 16.13.20 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: soccoraso istruttorio per integrazione documentale
<i>Testo del Messaggio</i>	A riscontro della comunicazione di codesta spettabile Stazione Appaltante in data 08.10.2020, si trasmette in allegato la cauzione di cui all’art. 183 comma 13 del Codice, pari al 2,5% del valore dell’investimento, richiesta al paragrafo 14.1.1 del Disciplinare di gara lettera G). Si evidenzia in merito che il disciplinare (art. 15.3), nell’elencare le cause di esclusione, contempla la presentazione della garanzia provvisoria e della dichiarazione del garante con data successiva a quella di presentazione dell’offerta, ma non la tardiva presentazione della cauzione per le spese di progettazione del promotore. Così pure l’art. 183 co. 13 del Codice impone che le offerte siano corredate dalla cauzione per il 2,5%, ma non specifica che sia adempimento “a pena di esclusione”. A ciò deve aggiungersi che il comma 12 dell’art. 183 prevede espressamente il diritto del promotore non aggiudicatario a vedersi rimborsare le spese dall’aggiudicatario, sicché il promotore appare adeguatamente tutelato rispetto alla possibilità che la convenzione non venga stipulata con il promotore stesso, anche in mancanza della cau-

<p><i>Allegato</i></p>	<p>zione. Infine, mentre la cauzione provvisoria è volta a proteggere l’ente appaltante ed è a garanzia dell’offerta, dal che deriva la sanzione dell’esclusione, la garanzia ex art. 183 comma 13 primo periodo è diretta a tutela del promotore ed opera solo dopo l’eventuale aggiudicazione, il che giustifica la possibilità di produzione a posteriori. Restando a disposizione, si porgono distinti saluti S.I.M.E.T. S.r.l. ----- Testo del messaggio originale: La documentazione amministrativa prodotta in sede di gara risulta carente della cauzione di cui all’art. 183 comma 13 del Codice, pari al 2,5% del valore dell’investimento, richiesta al paragrafo 14.1.1 del Disciplinare di gara lettera G). Tale carenza può essere sanata attraverso il soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 83 comma 9 C.d.C. Codesta Impresa dovrà far pervenire la suddetta integrazione (ovvero la polizza integrale firmata digitalmente EMESSA PRIMA DEL TERMINE DI SCADENZA DELLA PRESENTE PROCEEDURA DI GARA) entro il termine perentorio del giorno 12.10.2020 - A PENA DI ESCLUSIONE dalla gara. – utilizzando la funzionalità "comunicazioni procedure" della piattaforma-. Informazioni presso ufficio gare 031.230272. Distinti saluti.</p> <p>P_1001703288.pdf.p7m</p> <p>Dimensioni: 453 KB</p> <p>Firmatari: STANCA DONATO; GIUSEPPE PORTA</p> <p>Hash(MD5-Base64): fzsXW6NZzPhlwsxY36XgvA==</p> <p>Hash(SHA-1-Hex): bb5e4f8e16a582164ea8a6e7e1360bdfabced511</p> <p>Hash(SHA-256-Hex): 82c09254ec6cae66df2d3383a1204ab-72e4ba094d71d39806f001fec225d5834</p> <p>Controllo alterazione file: Controllo non previsto</p> <p>Marca temporale: Documento non marcato</p>
<p><i>Id Messaggio</i></p>	<p>129150337</p>
<p><i>Data di invio</i></p>	<p>lunedì 21 settembre 2020 9.57.32 CEST</p>
<p><i>Mittente</i></p>	<p>CPL CONCORDIA SOC. COOP. (CPL CONCORDIA SOC. COOP.)</p>
<p><i>Destinatari</i></p>	<p>Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 25 settembre 2020 10.50.47 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto</p>
<p><i>Oggetto del Messaggio</i></p>	<p>Richiesta di chiarimento n. 1</p>

<i>Testo del Messaggio</i>	Schema di contratto SEZIONE VII – ASSICURAZIONI, CAUZIONI E GARANZIE PER I FINANZIATORI 31. CAUZIONI Premesso che: a) la durata contrattuale della concessione è di anni 20 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione; b) le primarie compagnie assicurative operanti sul territorio nazionale, in base alle attuali condizioni stabilite dai trattati assicurativi, in caso di aggiudicazione di appalto con durata superiore ai 10 anni, richiedono che per l’emissione della cauzione definitiva siano rispettati i seguenti criteri: - La durata della garanzia sia fissata in un periodo non superiore ad anni 5 a decorrere dalla sua emissione e quindi fino al .../.../... - Trascorso tale termine la garanzia perderà ogni efficacia e la Società (garante) non sarà più tenuta a nessuna prestazione. - Il mancato rinnovo della stessa o la mancata presentazione di ulteriori garanzie per periodi successivi da parte della Società (garante), non costituirà motivo di escussione della presente polizza - Il rinnovo potrà avvenire esclusivamente su richiesta del contraente alla Società (garante) previo accordo tra le parti da perfezionarsi almeno 90/120 giorni prima della scadenza al fine di assicurarsi la possibilità di ottenere l’emissione della cauzione definitiva a garanzia della stipula contrattuale, Si chiede di confermare che in caso di aggiudicazione del contratto di concessione per una durata maggiore ai 10 anni, la cauzione definitiva possa essere emessa nei termini suindicati.
<i>Id Messaggio</i>	129251557
<i>Data di invio</i>	mercoledì 23 settembre 2020 9.53.40 CEST
<i>Mittente</i>	VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA)
<i>Destinatari</i>	Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data mercoledì 23 settembre 2020 17.52.56 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	ART 21 BOZZA DI CONTRATTO
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, in merito all’articolo 21 della bozza di contratto, che fissa il valore del Contributo in € 573.000 pari al 41% del costo dell’investimento complessivo, siamo a chiedere se detto contributo – fermo restando il 41% - debba essere ricalcolato nel caso in cui l’operatore economico modifichi il costo dell’investimento. Restiamo in attesa di Vostro cortese riscontro. Cordialmente VARESE RISORSE SPA
<i>Id Messaggio</i>	129498304
<i>Data di invio</i>	mercoledì 30 settembre 2020 9.27.05 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data venerdì 2 ottobre 2020 10.32.04 CEST

<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: richiesta di chiarimento - dichiarazione del finanziatore
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>L'articolo 183, comma 9 del D.lgs. 50/2016 prevede che i concorrenti che partecipano alla procedura per l'affidamento di una concessione secondo le modalità della finanza di progetto debbano presentare un'offerta che - tra l'altro - dia conto del "preliminare coinvolgimento di uno o più istituti finanziatori del progetto". La formula utilizzata dal legislatore è evidentemente atecnica. Si deve ritenere che il suddetto coinvolgimento degli istituti finanziatori, proprio perché espressamente qualificato come "preliminare", non debba tradursi in un impegno vincolante, ma possa limitarsi a una disponibilità di massima a concedere il finanziamento in caso di aggiudicazione della concessione, sulla base dei dati contenuti nel piano economico finanziario, anch'esso parte integrante dell'offerta. Pertanto la manifestazione di interesse a finanziare l'operazione da parte di uno o più istituti finanziatori va prodotta tenendo conto delle precisazioni sopra fornite. ----- Testo del messaggio originale: Spett.le Stazione Appaltante, in relazione agli allegati da presentare a corredo dell'Offerta Economica paragrafo 14.1.3 lettera C) di pag. 35 del disciplinare di gara, si chiede di confermare che la dichiarazione, sottoscritta da uno o più istituti finanziatori, di manifestazione d'interesse a finanziare l'operazione, in considerazione dei contenuti dello schema di contratto e del piano economico-finanziario (art. 183, comma 9, del Codice) non sia da presentare qualora il concorrente dichiari che non finanzia il progetto attraverso l'accensione di prestiti a titolo di debito, bensì attraverso risorse finanziarie derivanti da attività già a reddito, assumendosi la responsabilità della corretta allocazione delle risorse e del conseguente rischio operativo per la realizzazione dell'opera. Distinti Saluti</p>
<i>Id Messaggio</i>	129687741
<i>Data di invio</i>	lunedì 5 ottobre 2020 17.01.35 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA), ricevuto in data lunedì 5 ottobre 2020 17.40.26 CEST; Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data martedì 6 ottobre 2020 10.54.18 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	COMUNICAZIONE IMPORTANTE SEDUTA PUBBLICA DI GARA
<i>Testo del Messaggio</i>	Stante il permanere dell'emergenza sanitaria e la difficoltà ad assicurare gli spazi previsti in relazione al cosiddetto "distanziamento sociale" negli uffici dedicati allo svolgimento delle gare, si richiede la preventiva comunicazione da parte dei concorrenti, nel caso in cui un eventuale rappresentante intenda presenziare fisicamente alla seduta di gara prevista per domani mattina. La richiesta di partecipazione, con l'indicazione del nominativo di massimo una persona a tal fine delegata, dovrà

	<p>pervenire entro la giornata di oggi, tramite il canale “comunicazioni procedura” di Sintel. In assenza di tale indispensabile preventiva richiesta, non sarà possibile accedere agli Uffici della Provincia di Como. Si precisa all’utenza che l’unico ingresso consentito è dalla portineria principale per la necessaria procedura di registrazione e verifica della temperatura corporea. La Stazione Appaltante, al fine di facilitare le informazioni sullo svolgimento della gara, non appena saranno terminate le operazioni telematiche, comunicherà tempestivamente l’esito della seduta attraverso la Piattaforma a tutti i concorrenti interessati. Distinti saluti.</p>
<i>Id Messaggio</i>	129128072
<i>Data di invio</i>	venerdì 18 settembre 2020 16.36.33 CEST
<i>Mittente</i>	CYNERGI SRL (CYNERGI SRL)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 25 settembre 2020 10.51.18 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Gara di Grandate (Co) del 05/09/2020 - illuminazione - project financing
<i>Testo del Messaggio</i>	Buon giorno, si richiedono chiarimenti in merito alla polizza fidejussora e alla cauzione da produrre un sede di gara come specificato nel file allegato.
<i>Id Messaggio</i>	129279585
<i>Data di invio</i>	mercoledì 23 settembre 2020 17.48.24 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA), ricevuto in data giovedì 24 settembre 2020 8.46.24 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: ART 21 BOZZA DI CONTRATTO
<i>Testo del Messaggio</i>	<p>“L’importo del contributo, indicato nell’art. 7 del Disciplinare di gara e nell’art. 21 dello Schema di Contratto, è fisso, di conseguenza sarà la percentuale indicata all’art. 21 dello Schema di Contratto – provvisoriamente indicata pari al 41% - a variare in base al valore dell’investimento dell’aggiudicatario”.</p> <p>----- Testo del messaggio originale: Buongiorno, in merito all’articolo 21 della bozza di contratto, che fissa il valore del Contributo in € 573.000 pari al 41% del costo dell’investimento complessivo, siamo a chiedere se detto contributo – fermo restando il 41% - debba essere ricalcolato nel caso in cui l’operatore economico modifichi il costo dell’investimento. Restiamo in attesa di Vostro cortese riscontro. Cordialmente VARESE RISORSE SPA</p>
<i>Id Messaggio</i>	129279692

<i>Data di invio</i>	mercoledì 23 settembre 2020 17.52.20 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl), ricevuto in data martedì 29 settembre 2020 10.57.51 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Richiesta Ampliamento MB CAMPO OFFERTA TECNICA
<i>Testo del Messaggio</i>	Come chiaramente indicato nel Disciplinare di gara, non è prevista alcuna modifica né ampliamento dello spazio per il caricamento dell'offerta tecnica. L'operatore economico è tenuto ad adattare la documentazione alla capacità di 140 MB indicata a Sistema. ----- Testo del messaggio originale: Si chiede conferma circa la possibilità di ampliare a 200 mb lo spazio per il caricamento dell'offerta tecnica, considerata la mole di documentazione e la risoluzione grafica per permettere a questa Spett.le amministrazione di esaminare più approfonditamente il progetto. Si attende conferma dell'avvenuto ampliamento. grazie
<i>Id Messaggio</i>	129279750
<i>Data di invio</i>	mercoledì 23 settembre 2020 17.54.34 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	CYNERGI SRL (CYNERGI SRL), ricevuto in data mercoledì 23 settembre 2020 23.34.06 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: Gara di Grandate (Co) del 05/09/2020 - illuminazione - project financing
<i>Testo del Messaggio</i>	Si segnala che non è allegato il file. ----- Testo del messaggio originale: Buon giorno, si richiedono chiarimenti in merito alla polizza fidejussora e alla cauzione da produrre un sede di gara come specificato nel file allegato.
<i>Id Messaggio</i>	129252224
<i>Data di invio</i>	mercoledì 23 settembre 2020 10.02.03 CEST
<i>Mittente</i>	VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data mercoledì 23 settembre 2020 18.02.08 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	LINEA DI FINANZIAMENTO DEDICATA

<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, con riferimento al progetto relativo alla gara di Grandate gli investimenti verranno sostenuti dalla società Varese Risorse direttamente attraverso Autofinanziamento, quindi senza lo specifico ricorso ad una linea di finanziamento dedicata. Non essendovi specifico ricorso a leva finanziaria dedicata di progetto è nostra opinione che non si possa procedere: 1. al calcolo degli indicatori di bancabilità quali DSCR e LLCR come richiesto. 2. al calcolo del TIR e del VAN Azionista, essendo possibile solo la determinazione delle medesime grandezze riferite all’investimento. In altre parole l’approccio è quello di considerare esclusivamente le grandezze differenziali specificamente ascrivibili al progetto ed in tale ambito la struttura finanziaria prevista prevede l’esclusivo ricorso all’autofinanziamento di Gruppo. Chiediamo conferma della correttezza della nostra interpretazione e del nostro approccio al tema sopra esposto. Cordialmente VARESE RISORSE SPA
<i>Id Messaggio</i>	129285066
<i>Data di invio</i>	mercoledì 23 settembre 2020 23.36.36 CEST
<i>Mittente</i>	CYNERGI SRL (CYNERGI SRL)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 25 settembre 2020 10.50.58 CEST; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: RE: Gara di Grandate (Co) del 05/09/2020 - illuminazione - project financing
<i>Testo del Messaggio</i>	----- Testo del messaggio originale: Si segnala che non è allegato il file. ----- Testo del messaggio originale: Buon giorno, si richiedono chiarimenti in merito alla polizza fidejussora e alla cauzione da produrre un sede di gara come specificato nel file allegato.
<i>Allegato</i>	FIDEJUSSIONE - CAUZIONE.docx Dimensioni: 13 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): wg+TfqncNmzX66osFxFkhQ== Hash(SHA-1-Hex): 1dc4fa9ff9c56fb36bce6596c067d5cd98d82d61 Hash(SHA-256-Hex): 7d6b53adc503886138fe0f63a1a0920-c39c74dbb5e4d18c8d6516ebd9a22cc5b Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	129724883
<i>Data di invio</i>	martedì 6 ottobre 2020 11.46.11 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Costanzo Gabriella)
<i>Destinatari</i>	S.I.M.E.T. SRL (S.I.M.E.T. SRL), ricevuto in data martedì 6 ottobre 2020 15.06.25 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	soccorso istruttorio per integrazione documentale
<i>Testo del Messaggio</i>	La documentazione amministrativa prodotta in sede di gara risulta carente della cauzione di cui all'art. 183 comma 13 del Codice, pari al 2,5% del valore dell'investimento, richiesta al paragrafo 14.1.1 del Disciplinare di gara lettera G). Tale carenza può essere sanata attraverso il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 C.d.C. Codesta Impresa dovrà far pervenire la suddetta integrazione (ovvero la polizza integrale firmata digitalmente EMESSA PRIMA DEL TERMINE DI SCADENZA DELLA PRESENTE PROCEEDURA DI GARA) entro il termine perentorio del giorno 12.10.2020 - A PENNA DI ESCLUSIONE dalla gara. – utilizzando la funzionalità "comunicazioni procedure" della piattaforma-. Informazioni presso ufficio gare 031.230272. Distinti saluti.
<i>Id Messaggio</i>	128969487
<i>Data di invio</i>	martedì 15 settembre 2020 11.18.48 CEST
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 25 settembre 2020 10.49.15 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	richiesta di chiarimento - dichiarazione del finanziatore
<i>Testo del Messaggio</i>	Spett.le Stazione Appaltante, in relazione agli allegati da presentare a corredo dell'Offerta Economica paragrafo 14.1.3 lettera C) di pag. 35 del disciplinare di gara, si chiede di confermare che la dichiarazione, sottoscritta da uno o più istituti finanziari, di manifestazione d'interesse a finanziare l'operazione, in considerazione dei contenuti dello schema di contratto e del piano economico-finanziario (art. 183, comma 9, del Codice) non sia da presentare qualora il concorrente dichiari che non finanzierà il progetto attraverso l'accensione di prestiti a titolo di debito, bensì attraverso risorse finanziarie derivanti da attività già a reddito, assumendosi la responsabilità della corretta allocazione delle risorse e del conseguente rischio operativo per la realizzazione dell'opera. Distinti Saluti
<i>Id Messaggio</i>	128967131

<i>Data di invio</i>	martedì 15 settembre 2020 10.48.17 CEST
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 25 settembre 2020 10.50.53 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta Ampliamento MB CAMPO OFFERTA TECNICA
<i>Testo del Messaggio</i>	Si chiede conferma circa la possibilità di ampliare a 200 mb lo spazio per il caricamento dell’offerta tecnica, considerata la mole di documentazione e la risoluzione grafica per permettere a questa Spett.le amministrazione di esaminare più approfonditamente il progetto. Si attende conferma dell’avvenuto ampliamento. grazie
<i>Id Messaggio</i>	128391159
<i>Data di invio</i>	mercoledì 2 settembre 2020 15.52.38 CEST
<i>Mittente</i>	VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 25 settembre 2020 10.51.01 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI
<i>Testo del Messaggio</i>	Si invia un quesito relativo a quanto in oggetto. Nella speranza di essere stati chiari ed esaustivi, porgiamo i migliori saluti. VARESE RISORSE SPA
<i>Allegato</i>	quesiti 2 settembre 2020.pdf Dimensioni: 156 KB Firmatari: Documento non firmato Hash(MD5-Base64): ilRzD4wUC/5HliBK22BTTQ== Hash(SHA-1-Hex): b8d646803115690727078958959ddb1fd978a5a Hash(SHA-256-Hex): 6bee5425ae3fa9f75844bf16fd2296d-b9d889c77febf5694e5eb02d1ba1709c2 Controllo alterazione file: Controllo non previsto

	Marca temporale: Documento non marcato
<i>Id Messaggio</i>	128137419
<i>Data di invio</i>	martedì 25 agosto 2020 9.53.56 CEST
<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 25 settembre 2020 10.51.06 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta chiarimento
<i>Testo del Messaggio</i>	Con riferimento al Contributo in conto investimenti di cui all’art. 7, pag. 8 del Disciplinare di gara, pari a €573.000,00 che il Concedente si impegna a corrispondere al Concessionario a titolo di prezzo, ai sensi degli artt.165, comma 2, e 180, comma 6, del Codice, secondo le modalità specificate nello Schema di Contratto si chiede quale sia l’origine dei fondi utilizzati dal Concedente per finanziare tale Contributo.
<i>Id Messaggio</i>	128494437
<i>Data di invio</i>	venerdì 4 settembre 2020 12.59.54 CEST
<i>Mittente</i>	Provincia di Como (Arcidiacono Erminia)
<i>Destinatari</i>	VARESE RISORSE SPA (VARESE RISORSE SPA), ricevuto in data martedì 8 settembre 2020 11.08.48 CEST
<i>Oggetto del Messaggio</i>	RE: REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI
<i>Testo del Messaggio</i>	In riscontro al quesito si precisa che: I requisiti richiesti al paragrafo 8.2.1 lettere c) d) ed e) del disciplinare di gara, in coerenza con quanto previsto dal bando pubblicato sulla GUCE e sulla GURI, costituiscono requisiti di capacità tecnico – professionale per le quali è consentito l’avvalimento alle condizioni individuate dalla Giurisprudenza Amministrativa e dall’ANAC L’inserimento di tali requisiti all’interno del paragrafo del disciplinare di gara dedicato ai requisiti di idoneità professionale costituisce frutto di un refuso di impaginazione e deve intendersi corretto ed interpretato in conformità all’art. 83 del Codice dei Contratti. Distinti saluti ----- Testo del messaggio originale: Si invia un quesito relativo a quanto in oggetto. Nella speranza di essere stati chiari ed esaustivi, porgiamo i migliori saluti. VARESE RISORSE SPA
<i>Id Messaggio</i>	128205504
<i>Data di invio</i>	giovedì 27 agosto 2020 10.53.16 CEST

<i>Mittente</i>	Enel Sole Srl (Enel Sole Srl)
<i>Destinatari</i>	Costanzo Gabriella (Costanzo Gabriella), ricevuto in data venerdì 25 settembre 2020 10.51.04 CEST; Accardi Matteo (Accardi Matteo), non ricevuto; Arcidiacono Erminia (Arcidiacono Erminia), non ricevuto
<i>Oggetto del Messaggio</i>	Richiesta Sopralluogo
<i>Testo del Messaggio</i>	Buongiorno, si comunica che la Scrivente vorrebbe effettuare il sopralluogo nella giornata di Lunedì 31 agosto alle ore 10 se fosse possibile, oppure un eventuale altro giorno a voi più congruo. Saluti

Verbali intermedi

Questo capitolo contiene l’elenco delle richieste di verbali intermedi di procedura già esaudite, ordinate per data, dalla più recente alla meno recente.

Tabella 11. Riepilogo elenco verbali intermedi richiesti

<i>Data</i>	lunedì 18 gennaio 2021 13.13.07 CET
<i>Commento</i>	Si calcola off-line il punteggio relativo alle offerte economiche di ciascun partecipante che risulta individuato come segue: SIMET:16,14 ENEL SOLE: 24,19 VARESE RISORSE: 22,14
<i>Numero di protocollo interno</i>	0069947
<i>Data</i>	mercoledì 4 novembre 2020 10.11.48 CET
<i>Commento</i>	La seduta di gara si apre alle ore 10:00. Il presidente, preso atto del riscontro al soccorso istruttorio, ammette l’operatore economico S.I.M.E.T. alla successiva fase di gara. Si rinvia al verbale di gara della seduta odierna per le motivazioni.
<i>Numero di protocollo interno</i>	2321134